

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 211	Karar Tarihi: 04/12/2017	 <p>PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (04.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Müdürlükler Arası Ödenek Aktarma Hk.**

K A R A R

Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazılarında; Belediyemiz 2017 Mali Yılı Bütçesinde bazı müdürlüklerimizin ödeneklerindeki yetersizlikten dolayı ekli listede belirtilen müdürlükler arasında aktarım yapılması gerekmektedir. Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, ödenek aktarma işleminin yapılabilmesi için yazımızın Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim. Şeklindeki yazı okundu. Görüşüldü. Müdürlükler arası ödenek aktarılmasına oy birliği ile karar verildi.

Selçuk ÇETİN
Meclis Başkanı

Abdurrahman ÖZKAN
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 212	Karar Tarihi: 04/12/2017	 <p>1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (04.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Meclis 1.Başkan Vekilliği Seçimi Hk.**

K A R A R

Osman KAYAER'in istifasından dolayı; Meclis Başkanı boşalan Meclis 1.Başkan Vekilliği yerine geçecek üyenin belirlenmesi için Meclise teklifte bulundu. Bunun üzerine yapılan gizli oylama açık tasnif sonucu Meclis Üyesi Bekir YILMAZOĞLU 24 oy, Meclis Üyesi Veysel YILDIRIM 4 oy aldıkları görüldü. Bunun sonucuna göre Meclis 1. Başkan Vekilliğine Bekir YILMAZOĞLU seçildi.

Selçuk ÇETİN
Meclis Başkanı

Abdurrahman ÖZKAN
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 213	Karar Tarihi: 05/12/2017	 <p>PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veynel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (05.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Kafeterya Binasının Kiralaması Hk.**

K A R A R

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazısında; Belediyemiz sınırları içerisinde Pursaklar Merkez Mah. İstiklal Cad. No:19 adresinde yer alan 145 m² büyüklüğündeki kafeterya binasının vatandaşlarımızın günlük ihtiyaçlarını karşılamak ve Belediyemiz ifasında kullanılmak üzere Belediyemize gelir getirmesi amacıyla söz konusu tesisin kiralanıp kiralanmayacağı, kiralanmasına karar verilmesi durumunda kaç yıllığına kiralanacağı konularında 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 (h) maddesi gereği karar alınmak üzere yazımızın Makamınızca da uygun bulunması halinde Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim. Şeklindeki yazı okundu. Görüşüldü. Kafeterya binasının 3 (üç) yıllığına kiraya verilmesine MHP Grubunun red oyuna karşın oy çokluğu ile **KARAR** verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENÇİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 214	Karar Tarihi: 05/12/2017	 <p>PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (05.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **95446 Ada 2 Parselde Bulunan Düğün Salonunun Kiralanması Hk.**

K A R A R

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazısında; Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait 95446 ada 2 sayılı parselde bulunan, 1 adet 600 m² büyüklüğündeki düğün salonunun, vatandaşlarımızın; düğün, toplantı, kokteyl vb. etkinlikleri yerine getirmeleri ve Belediyemize gelir getirilmesi amacıyla kiralanıp kiralanmayacağı, kiralanmasına karar verilmesi durumunda kaç yıllığına kiralanacağı konularında 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 (h) maddesi gereği karar alınmak üzere yazımızın Makamınızca da uygun bulunması halinde Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim. Şeklindeki yazı okundu. Görüşüldü. Düğün salonunun 3 (üç) yıllığına kiraya verilmesine MHP Grubunun red oyuna karşın oy çokluğu ile **KARAR** verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 215	Karar Tarihi: 05/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (05.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Altınova 610 Ada 1 Parseldeki Binanın Tahsisi Hk.**

K A R A R

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazısında; Mülkiyetinin 695/6378'lik kısmı Belediyemize ait; 610 ada 1 parsel sayılı Ankara İli Pursaklar İlçesi Yıldırım Beyazıt Mahallesi Gicik Caddesi No:2 adresinde mukim bina vasıflı taşınmaz ve eklentilerinin Üniversitelerinin faaliyetleri çerçevesinde; T.C. ANKA TEKNOLOJİ ÜNİVERSİTESİ'ne kurucu vakfı olan İSTANBUL ADLİ BİLİMLER EĞİTİM VE ARAŞTIRMA VAKFI'na; a) Fakülte, Enstitü, Yüksekokul, Meslek Yüksekokulu, Sürekli Eğitim Merkezi, Uzaktan Eğitim Merkezi, Destek veya Hazırlık Okulu, Teknopark, İdari ve Akademik Ofisler, Kütüphane, Misafirhane ve öğrenci iâşe ve ibate birimleri, b) Her türlü araştırma ve geliştirme birimleri ve laboratuvarlar ile her çeşit ve vasıfta ulusal ve uluslar arası mahiyette kalite, standardizasyon, uygunluk değerlendirme ve kalibrasyon hizmetleri, tıbbi cihaz analiz ve kontrol, araştırma ve referans laboratuvarları, c) Konaklama birimleri, restoran, kafeterya ve yemekhane birimlerine yönelik her türlü tesis ve hizmet alanları, Kurmak ve vücuda getirmek amacıyla, 5393 Kanunu 75'nci maddesinin 1'inc fıkрасının (d) bendine istinaden, mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz binanın kullanımının; T.C. ANKA TEKNOLOJİ ÜNİVERSİTESİ'ne kurucu vakfı olan İSTANBUL ADLİ BİLİMLER EĞİTİM VE ARAŞTIRMA VAKFI'na tahsisi konusunda 03.01.2017 gün ve 6 numaralı meclis kararı alınmıştır. Belediyemiz sınırlarında bölgesel istihdama ve milli ekonomiye katkı sağlayacağı, Üniversite faaliyetlerine bağlı olarak ilçede yaşayan insanların yaşam standartlarını yükseltileceği, ilçeyi teknoloji üreten, geliştiren, bilgi ve teknolojiyi etkin kullanarak üretim yapılan önemli bir odak noktası haline getirileceği düşünüldükçe, iyi niyet çerçevesinde T.C. ANKA TEKNOLOJİ ÜNİVERSİTESİ'ne kurucu vakfı olan İSTANBUL ADLİ BİLİMLER EĞİTİM VE ARAŞTIRMA VAKFI'na 03.01.2017 gün ve 6 sayılı Belediye Meclis Kararı ile tahsis edilen Mülkiyetinin 695/6378'lik hissesi Belediye Başkanlığı'mıza ait 610 ada 1 sayılı parselde tahsise konu Vakıfca aradan geçen zaman dilimi dahilinde her hangi öğrenci alımı yapılmadığı ve faaliyette bulunulmadığı tespit edilmiş olup, söz konusu parseldeki kamu yatırımının, bölge halkına ve Ankara şehrine katkı sağlaması ve daha rasyonel kullanımı açısından değerlendirilerek, Makamınızca uygun bulunması halinde tahsis konusunun devam edip etmeyeceği konusunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Şeklindeki yazı okundu. Görüşüldü. 610 ada 1 sayılı parseldeki binanın tahsis süresinin devam etmemesine oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 216	Karar Tarihi: 05/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veynel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (05.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **İşyeri Hekimi, İş Sağlığı Güvenliği Hk.**

K A R A R

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün yazısında; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile bu kanuna ilişkin ilgili yönetmeliklerle, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde diğer sağlık personeli görevlendirir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir, denilmektedir.

İşverenler, işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması için gerekli her türlü önlemi almak, araç ve gereçleri noksansız bulundurmamak, işçiler de iş sağlığı ve güvenliği konusunda alınan her türlü önleme uymak, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği önlemlerine uyulup uyulmadığını denetlemek, işçileri karşı karşıya buldukları mesleki riskler, alınması gerekli tedbirler, yasal hak ve sorumlulukları konusunda bilgilendirmek ve gerekli iş sağlığı ve güvenliği eğitimini vermeye yükümlüdürler.

Belediye Meclisinin 06.12.2016 gün ve 240 sayılı kararına istinaden 2017 yılında iş sağlığı ve güvenliği danışmanlık hizmeti ile iş yeri hekimi işlemlerinin yürütülmesine dair kararın süresi 31.12.2017 tarihinde sona ermektedir.

Makamlarımızca da uygun görüldüğü takdirde yukarıda belirtilen nedenlerle, 2018 yılında konuya ilişkin yasal sorumluluklarımızı yerine getirebilmemiz için gerektiğinde iş sağlığı ve güvenliği hizmeti sunucuları ile hizmet alım sözleşmesi imzalanması, ayrıca işyeri hekimi ile sözleşme yapılması ve giderlerin ilgili harcama kaleminden ödenmesi yönünde karar alınması için yazımızın Meclis'e havalesini tensiplerinize arz ederim. Şeklindeki yazı okundu. Görüşüldü. İşyeri hekimi ile sözleşme yapılması ve giderlerin ilgili harcama kaleminden ödenmesine oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 217	Karar Tarihi: 05/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (05.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Avukatlık Hizmeti Hk.**

K A R A R

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün yazısında; İhtisas gerektiren hukuki iş ve işlemler, adli ve idari davalar nedeniyle zorunlu hukuki hizmetlerin karşılanması ile kamu hizmetlerinin sürekliliği ve aksamadan yürütülmesini temin amacıyla serbest avukatlardan veya avukatlık ortaklıklarından doğrudan avukatlık hizmeti alımı düşünülmektedir. Belediyemize 5747 sayılı Kanunla İlçe statüsü verilmiş aynı kanunla Altınova, Saray ve Sirkeli Belediyelerinin tüzel kişiliği kaldırılarak Belediyemize bağlanması neticesinde Kurumumuzun adli, idari ve hukuki iş ve işlemleri artmıştır. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke Standartları cetvelinde Belediyemiz C11 grubunda yer almış ve 4 adet avukat kadrosu verilmiştir.

Kurumumuzun aşırı oranda artan hukuki iş ve işlemler, adli ve idari davalar nedeniyle zorunlu hukuki hizmetleri karşılayacak kadrolu avukatı bulunmamaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 60. maddesinin (I) bendinde avukatlık, danışmanlık ve denetim hizmetleri karşılığı yapılacak ödemeler, Belediyenin giderleri arasında sayılmıştır.

Ayrıca 11.11.2008 tarihli Temyiz Kurulu Kararı ile özel eğitim, ihtisas ve izin gerektiren avukatlık hizmetinin, sadece bu nitelikleri taşıyanlarca yerine getirilmesi gereken nitelikli bir hizmet olması nedeniyle bu niteliklere haiz yeterli kamu görevlisi yok ise zorunlu hukuki hizmetlerin çözümü ile kamu hizmetlerinin sürekliliği ve aksamadan yürütülmesini temin amacıyla avukatlık hizmet alımı uygun görülmüştür.

Belediye Meclisininin 06.12.2016 gün ve 241 sayılı kararına istinaden 2017 yılında 2 adet avukat ile avukatlık hizmet sözleşmesi imzalanmış ve söz konusu hizmet sözleşmeleri 31.12.2017 tarihinde sona ermektedir.

Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde yukarıda belirtilen nedenlerle, 2018 yılında da ihtiyaca göre gerektiğinde 3 adede kadar avukat ile avukatlık hizmet alım sözleşmesi imzalanması ile giderlerin ilgili harcama kaleminden ödenmesi yönünde karar alınması için yazımızın Meclis'e havalesini tensiplerinize arz ederim. Şeklindeki yazı okundu. Görüşüldü. 3 adet avukat ile avukatlık hizmet alım sözleşmesi imzalanması ve giderlerin ilgili harcama kaleminden ödenmesine oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 218	Karar Tarihi: 05/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (05.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) Boş Arazilerin Temizlenmesi Hk.

K A R A R

01.11.2017 tarihli ve M.Şahin YILMAZ ve Halil TURHAN imzalı olup; “İlçemizde boş bulunan arazilerin temizliğinin yapılarak görsel güzellik katılması ve bu arsaların imar durumlarının ne olduğunun tabelalarla gösterilmesini arz ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve değerlendirilmesinde;

Çevre, Çevre Sağlığı ve görüntü kirliliğinin giderilmesi bakımından şehir omurgasının yerleştiği alanlardaki boş arsa veya araziler için böyle bir uygulamanın yapılmasıyla önergede dile getirilen görsel güncellik elde edilebilir.

Diğer yandan boş imar arsalarına imar durumunu gösteren levhalar dikilmesi hukuken ve yetki ve maliyet olarak belediyemizin görev alanları dışında kalmaktadır. Sadece kamu mülkiyetindeki alanlar için (okul, kreş, cami, hastane, yeşil alan, park v.s.) bu tür gösterimler yapılabilecek niteliktedir.

Sonuç olarak ilçemizin çevre temizliğinin sağlanması ve görüntü kirliliğinin giderilmesi amacıyla yapılması istenen temizlik ve işaretleme hizmetlerinin Bütçe imkânları çerçevesinde ve şehir omurgasındaki alanlarda yapılması hususunda Başkanlık Makamına yetki verilmesinin uygun olacağı mütalaa edilmektedir. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki Çevre Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 219	Karar Tarihi: 05/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (05.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) Kişisel Gelişim ve Protokol Bilgisi Kitabı Dağıtılması Hk.

K A R A R

01.11.2017 tarihli ve Meral BOZOĞLU imzalı olup: “İnsanların hangi yaş, meslek ve konumda olursa olsun, gelişmeye, bilgi edinmeye, davranışlarını her geçen gün daha da güzelleştirmeye, insani ve kurumsal ilişkilerine ve diyaloglarına dikkat etmeye ihtiyaçları vardır. Belediyemizin de her geçen gün değişen ve gelişen dünyada ve ilçemizin artan nüfus sayısı karşısında daha kurumsal hizmet verebilmesine katkıda bulunmak için belediyemizde görev alan tüm yetkililerimize, personelimize, memur ve işçimize, uygun görülebilecek “Kişisel Gelişim” kitabı ve “Protokol Bilgisi” kitabı veya kitap setinin belediyemiz tarafından dağıtılması ve okutulması hususunu meclisimizin takdirlerine arz ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda değerlendirilmesi sonucunda:

Pursaklar Ankara'nın en genç, dinamik ve her geçen gün gelişen ve büyüyen bir ilçesi olduğundan, Pursaklar halkı olarak hepimizin kendimizi 'Kent Kültürü'ne uygun olarak hareket etmek, davranışlar kazanmak için çaba sarf etmeye ayarlamamız gerekmektedir. Tabi ki öncelikle bu hususta 'rol model' olmak için Belediyemizden başlamak gerekmektedir. Bu konudaki eksiklik ve aksaklıkları zaman zaman çeşitli ortamlarda hepimiz görüyor ve yaşıyoruz. Belediye Meclisi, Belediye Bürokratları, memurları, işçileri olmak üzere en üstten en alta kadar tüm hiyerarşik kademelerde, ilgili birimler tarafından uygun görülebilecek “Kişisel Gelişim” kitabı ve “Protokol Bilgisi” kitabı veya kitap setinin belediyemiz tarafından dağıtılması ve okutulması hususu uygun görülmüştür. Meclisimizin takdirlerine saygıyla arz ederiz. Şeklindeki Eğitim Kültür Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 220	Karar Tarihi: 06/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (06.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) Gençlere Kış Sporlarını Öğretme Açısından Proje Hazırlanması Hk.

K A R A R

01.11.2017 tarihli Halil TURHAN imzalı ve “Gençlerimize ve çocuklarımıza kış mevsiminde daha iyi vakit geçirmeleri ve kış sporlarını öğretme açısından bir proje hazırlanarak nelerin yapılabileceğinin araştırılmasını arz ve talep ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve araştırılması sonucunda;

Gençlerimize ve çocuklarımıza kış mevsiminde kar odaklı bir veya birkaç etkinlikle, kardan adam yapımı, kayma, kardan evler yapımı gibi faaliyet alanlarında buluşmalarını sağlamak mümkündür. Kış etkinlikleri veya kış sporları gruplar veya takımlar halinde de icra edilebilir.

Bu amaçla spor sahalarını veya uygun boş alanların kullanılması da mümkündür.

Okulların sömestre tatilinde gençlerin katılımı da yaygın hale gelmiş olacağından, zamanlamanın da buna göre yapılması isabetli olacaktır.

Sonuç olarak ilçemizdeki gençlerimiz için ilk defa mevsim endeksli kış ortamını değerlendiren ve farklılık doğuran bir projenin bütçe imkânları çerçevesinde hazırlanarak uygulanmasının yerinde olacağı sonuç ve kanaatine varılmıştır. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki Gençlik ve Spor Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 221	Karar Tarihi: 06/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (06.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Engelli Hemşerilerimize Girişimcilik Kursları Açılması Hk.**

K A R A R

01.11.2017 tarihli ve Feza KOÇAK imzalı “İlçemizde ikamet eden engelli vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda, girişimcilik kurslarının açılması için gerekli incelemelerin yapılarak ihtiyaç duyulan branşlarda eğitim seminerlerinin düzenlenmesi için gereğini arz ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve değerlendirilmesi sonucunda;

İlçemizde ikamet eden engelli hemşerilerimizin talepleri doğrultusunda girişimcilik kursları açılması konusunda Belediyemizin Meslek Edindirme konusundaki yasal yetkisinin ne olduğu hususuna bakılması uygun olacaktır.

Engelli hemşerilerimizin girişimcilik adına hangi işi yapabilecekleri konusunda öncelikle bir etüt yapılması ve İŞKUR, Engelli Federasyonu ve Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı gibi hizmetin üst koordinasyon ve uygulama kurumlarıyla ortak biçimde veya o tür hizmetlere katkı (yer, mekân, v.b.) sağlanmasının daha uygun ve yerinde olacağı kanaati hâsıl olmaktadır. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 222	Karar Tarihi: 06/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (06.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **İlçemizdeki Yolların ve Kanallarının Bakımlarının Yapılma Hk.**

K A R A R

01.11.2017 tarihli Abdurrahman ÖZKAN ve Halil TURHAN imzalı ve “Kış mevsiminin yaklaşması sebebiyle, ilçemizdeki yolların ve kanalların bakımlarının yapılarak kış mevsimine hazırlanmasını ve vatandaşlarımızın mağdur olmalarının önlenmesini arz ederiz.” şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve değerlendirilmesi sonucunda;

Kış mevsiminin yaklaşması nedeniyle yol bakım, tamir ve asfalt kaplama işlerinin tamamlanması, özellikle ana güzergâhların toplu ulaşım hizmet edecek şekilde sorunsuz bir hale getirilmesi yerinde olacaktır.

Kış şartlarının en belirgin yansımaları, buzlanma ve kar küreme işleri olarak ön plana çıkacağına bilinmesi ve hazırlıkların bu bağlamda yapılması uygun olacaktır.

Kar sularının sorunsuz akışını sağlayacak şekilde ızgaraların temizlik ve bakımlarının yapılması da hizmet bütünlüğünü sağlayacaktır.

Belediyemizce hazırlıkların zamanında ve yeterli düzeyde yapılması adına tedbirler alınması ve alınmış olanlarında gözden geçirilmesi uygun olacaktır. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki İnsan Hakları ve Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 223	Karar Tarihi: 06/12/2017	 <p>1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (06.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Kadınlarımızın Sosyal ve Hukuksal Hakları Konulu Panel Düzenlenmesi Hk.**

K A R A R

01.11.2017 tarihli, M. Şahin YILMAZ imzalı ve “Kadınlarımızın kendilerine tanınan haklardan haberdar olarak bilinçlenmelerini hedefleyen “Kadınlarımızın Sosyal ve Hukuksal Hakları” konulu panel düzenlenmesi için çalışmaların yapılmasını arz ederim.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve değerlendirilmesi sonucunda;

Kadınların kamu hizmetlerinden daha çok ve bilerek yararlanmaları konusunda belediyemizce verilen sayısız hizmetler bulunmaktadır.

Sayın Başkanımızın toplumların yücelmesinin kadının yücelmesi ile mümkün olduğunu dile getirmesi ve Hanımlar Lokallerinde, Nezaket Evlerinde ve tüm diğer sosyal aktivitelerde insan ve kadın odaklı bilgi aktarılması ve olumlu bilinç oluşturulması ana ekseninde kadınlarımızın sosyal ve hukuksal hakları hakkında panel düzenlemesi de düşünülebilir.

Kadınlarımızın anne, kardeş, eş, evlat olarak yakınlığı ne olursa olsun, ettirnak misali bir yerden bağlılığımız bulunmaktadır. Onun yücelmesi hepimizin yücelmesidir.

Bu anlayış ve bu bakış ile kadınlarımız için teklif edildiği şekilde panel düzenlenmesi, bilgi aktarılması uygun ve yerinde olacaktır. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki Kadın ve Aile Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 224	Karar Tarihi: 06/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (06.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Asansör Kontrol Ücretlerinin Artırılması Hk.**

K A R A R

01.11.2017 tarihli, Bekir YILMAZOĞLU imzalı ve “Asansör kontrol ücreti gelirlerinin artırılması amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ilçemizdeki asansörlü binaların yıllık kontrollerinin yapılıp yapılmadığının tespiti için arazide çalışma yapılması hakkındaki önerenin kabulü için gereğinin yapılmasını arz ederim.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve araştırılması sonucu;

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile yapılan görüşmeler sonucunda; ilçemiz sınırlarındaki asansörlü binaların yıllık kontrollerinin, yetkin personel sayısı göz önünde bulundurularak gerekli çalışmaların azami gayretle yürütüldüğü görülmüştür.

Bu yapılan iş ve işlemlerin yeterli olduğu kanaatine varılmıştır. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 225	Karar Tarihi: 07/12/2017	 <p>1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCI, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veynel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (07.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Boşalan İhtisas Komisyonları Hk.**

K A R A R

Pursaklar İlçe Seçim Kurulu Başkanlığının yazılarında; AK Parti Belediye Meclis üyesi Osman KAYAER'in 13.11.2017 tarihinde vermiş olduğu dilekçe ile istifa ettiği ve boşalan üyelik için yerine getirilecek üye isminin bildirilmesi talep edilmiştir. 30 Mart 2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimlerinde 67. sayılı tutanağın incelenmesinde boşalan üyeliğe aynı partiden 1.sırada yer alan Hasan TOKUŞTEPE'nin getirilmesi gerekmektedir. Bilgi ve gereği rica olunur. Şeklindeki yazı okundu ve Meclisin bilgisine sunuldu.

Bunun üzerine, AK Parti Grup Başkan V. Murat İNAN'ın vermiş olduğu önerge ile Osman KAYAER'den boşalan Komisyonlara yeni atanan Hasan TOKUŞTEPE'nin oylanarak devam etmesi hususunda bir karar alınmasını arz ederim. Şeklinde önerge okundu. Görüşüldü. Osman KAYAER'den boşalan Komisyonlara Hasan TOKUŞTEPE'nin getirilmesine oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Abdurrahman ÖZKAN
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 226	Karar Tarihi: 07/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (07.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) Kedi ve Köpek Barınağı Yapılması Hk.

K A R A R

01.11.2017 tarihli, MHP Grubu adına Grup Başkan V. Özkan OKTAN ve “İlçemiz sokaklarında başıboş gezen kedi ve köpeklere belediyemizce kedi köpek barınağı yapılmasını arz ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve araştırılması sonucu;

5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu ve Yönetmeliğinde “Geçici Bakımevlerinden bahsetmektedir. Geçici Bakımevi; hayvanların rehabilite edildiği, kısırlaştırma ameliyatlarının gerçekleştirildiği, gerekli aşılarının yapıldığı, küpelerinin takıldığı, kayıt altına alındıkları, maksimum 10-15 günlük bir süre için bu tür işlemler için tutuldukları yer olarak tanımlanmaktadır. Gereklili işlemlerin yapılmasından sonra alındığı yere bırakma zorunluluğu vardır.” Denilmektedir.

Aynı Kanunda kalıcı “Kedi ve Köpek Barınağı” yapılması hususunda kesin bir yer vermemiştir.

Belediyemiz bünyesinde geçici bakımevimiz mevcut olup, kanunda ve yönetmelik de bahsedilen bütün işlemleri yerine getirmekte ve alındıkları yere geri bırakılmaktadırlar.

İlçemiz sınırları geniş ve hala köy statüsünde bulunan mahallelerin bulunması sebebiyle başıboş hayvanların çoğunluğu göze çarpmaktadır.

Bu nedenle; öncelikle başıboş hayvanlar konusunda hemşerilerimize bütçe imkânları çerçevesinde bilinçlendirme seminerleri yapılması ve mevcut olan hizmetlerin ise artırılarak devam etmesinin uygun olacağı mütalaa edilmektedir. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklinde Plan ve Bütçe Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Abdurrahman ÖZKAN
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 227	Karar Tarihi: 07/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAGER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (07.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **İmkânı Olmayan Ailelerin Ankara'ya Gezdirilmesi Hk.**

K A R A R

01.11.2017 tarihli ve Meral BOZOĞLU imzalı olup “Pursaklar’da oturduğu halde hala Ankara’nın diğer ilçelerini görmeyen, gidemeyen, imkânı olmayan, şartları müsait olmayan bazı ailelerin olduğu görülmektedir. Gerek toplumsal yapımızdan, gerekse bölgesel yapımızdan da kaynaklanabilecek sebeplerle özellikle kadınlarımızın bu konuda daha da eksik kalması söz konusudur. Nezaket Hanım Evlerimiz vasıtası ile bu durumda olan ailelerin mahalle mahalle tespit edilerek, ailece veya sadece kadınlar olarak Ankara’nın uygun olabilecek farklı mekânlarına, yine her mahalleden ekiple gezi düzenlenmesi ve imkânlar dâhilinde ikramlarda bulunulması hususunu meclisimizin takdirlerine arz ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda değerlendirilmesi sonucunda:

Pursaklar her geçen gün değişen, gelişen, nüfusu artan, sosyokültürel yapısı değişen, kültür seviyesi gelişmeye başlayan genç ve büyük bir ilçemizdir. Merkez bir ilçemizdir. Belediyemizin bu hususları göz önünde bulundurarak hizmet etmeye çalıştığı da ortadadır. Dolayısıyla bu gelişmeler çerçevesinde merkezi bir ilçenin halkının da şehrin merkezi ve diğer ilçelerinden habersiz, tanımadan yaşaması gelişmemize engel olan unsurlardan biridir. Özellikle aynı zamanda birer ‘anne’ olan kadınlarımızın bu ve benzeri konularda geri kalması çocuklarımız ve gençlerimiz için de bir eksikliktir. Sayın Cumhurbaşkanımızın da sıklıkla üzerinde durduğu gibi kadınların eksikliği tüm toplum için bir eksikliktir. Zaten Pursaklar Belediyemizin bu konularla ilgili olarak kumuş olduğu Nezaket Hanım Evleri ve bu çatı altında yaptığı pek çok sosyal ve kültürel etkinlikler çok anlamlı ve önemlidir.

Bu düşüncelerden yola çıkarak Belediyemizin imkânları dâhilinde Nezaket Hanım Evlerimiz vasıtası ile bu durumda olan ailelerin mahalle mahalle tespit edilerek, ailece veya sadece kadınlar olarak Ankara’nın uygun olabilecek farklı mekânlarına, yine her mahalleden ekiple gezi düzenlenmesi ve imkânlar dâhilinde ikramlarda bulunulması uygun görülmüştür. Meclisimizin takdirlerine saygıyla arz ederiz. Şeklinde Sosyal İşler Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Abdurrahman ÖZKAN
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 228	Karar Tarihi: 07/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (07.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Saray Mahallemizdeki Afkan Ailelere Yardım Yapılması Hk.**

K A R A R

01.11.2017 tarihli Özkan OKTAN, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Arif GÜMÜŞ, Fahrettin ŞERBETÇİ, Veysel YILDIRIM imzalı olup: “Taliban zulmünden kaçıp ilçemize gelen, Saray bölgemizde yoğunlukta olan Afgan ailelerin durumları içler acısı, yaşam mücadelesi veren bu aileler baraka ve gecekondularda kalmaktadırlar. Yaklaşan kış ayları nedeniyle bu ailelerin ısınma ve barınma ihtiyaçlarının giderilmesi ve yakıt (kömür ve doğalgaz) ihtiyaçlarının belediyemizce karşılanmasını arz ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda değerlendirilmesi sonucunda:

Yardımlaşma, paylaşma, mağruru kollayıp gözetme gibi değerler bizim toplumumuzun hem insani, hem ahlaki, hem de dini unsurlarındandır. Pursaklar Belediyesi olarak pek çok hizmetimizi de bu değerler çerçevesinde gerçekleştirme gayretiyle çalışmaktayız. Dolayısıyla, Belediyemizin imkânları dâhilinde Afgan ailelerin durumunun incelenmesi, ihtiyaçlarının tarafımızdan da karşılanması ve ilgili kurumlarla işbirliği sağlanarak o kurumlardan da destek sağlanması uygun görülmüştür. Meclisimizin takdirlerine saygıyla arz ederiz. Şeklinde Sosyal İşler Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Abdurrahman ÖZKAN
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 229	Karar Tarihi: 07/12/2017	 <p>PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (07.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Ayyıldız Mahallesine Şikâyet Kutuları Konulması Hk.**

K A R A R

01.11.2017 tarihli, Halil TURHAN imzalı ve “Pursaklar ilçemizdeki Ayyıldız Mahallesinin belediyemizden beklentileri, şikâyetleri, proje ve fikirlerinin beyanını sağlamak amacıyla belediye, muhtarlık veya mahallenin bazı yerlerine şikâyet kutuları konulmasını arz ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve değerlendirilmesi sonucunda;

Kamuoyu yoklamaları veya anket çalışmaları günümüz yönetim bilimlerinin vazgeçilmez bir aracı olarak kullanılmaktadır.

Toplum taleplerini doğru okumak, iş ve hizmetlerin önceliklerini belirlemek ve kaynak kullanımında optimum faydayı sağlamak üzere kamuoyu yoklamaları yapılması 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nda verilmiş bir hak ve yetkidir.

Önerge ile istenen belediye ve muhtarlıklara veya mahallelere şikâyet kutuları konulması yoluyla halkla iletişim sağlanması metodu günümüz haberleşme ve iletişim teknikleri karşısında artık kullanılmayan argümanlar olarak kalmıştır.

Elektronik iletişim ortamı hem yerel kurumlar hem de merkezi kurumlar açısından sonuna kadar açıktır.

Sözlü ve yazılı iletişim kanallarının yanında hem yerel hem de genel kapsamda devreye sokulan elektronik iletişim (şikâyet, talep, öneri) kanalları etkin bir şekilde sürmektedir.

Sonuç olarak elektronik ortamda oluşturulmuş olan iletişim kanalları yatay ve dikey olarak her ölçekteki başvuru, şikâyet ve önerileri çok seri şekilde ve sonuç alıcı biçimde yerine getirdiğinden, fonksiyonlarını yitirmiş olan “dilek, istek, şikâyet” kutularıyla ilçemiz vizyonuna uygun bir sonuç elde edilemeyeceği sonuç ve kanaatine varılmıştır. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklinde Tüketici Koruma Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Abdurrahman ÖZKAN
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 230	Karar Tarihi: 07/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (07.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Yaşlı ve Engelli Vatandaşlarımıza Kış Mevsiminde Yardım Yapılması Hk.**

K A R A R

01.11.2017 tarihli Halil TURHAN imzalı ve “Pursaklar ilçemizde yaşayan yaşlı ve engelli ailelerin kış mevsimine girerken aileleri ziyaret edip, ihtiyaçlarını tespit edilerek giderilmesi hususunda gereğini arz ederiz.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzda incelenmesi ve değerlendirilmesi sonucunda;

İlçemizde yaşayan yaşlı ve engelli hemşerilerimizin evlerinde ziyaret edilerek kış mevsimi nedeniyle oluşacak ihtiyaçlarının giderilmesi konusunda bir çalışma yapılmasını ve bütçe imkânları çerçevesinde yardımcı olunması belediyemizce her yıl yürütülen rutin bir hizmet haline gelmiş olsa da önerge ile konunun hatırlatılması hizmette fazlalık olarak değil, emin olmanın aracı olarak değerlendirilmektedir.

Yaşlı ve engellilerden ihtiyaçlarını dile getiremeyen, talepte bulunmayan veya bulunamayanların bulunması ve hizmetin onlara sunulması daha da anlamlı olacaktır. Dolayısıyla tebessüm çarşısı hizmet uygulaması olarak böyle bir tavrın sergilenmesinin uygun ve yerinde olacağı mütalaa edilmektedir. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklinde Yaşlılar ve Engelliler Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Abdurrahman ÖZKAN
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 231	Karar Tarihi: 08/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCI, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (08.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Sosyal Denge Sözleşmesi Hk.**

K A R A R

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün yazılarında; Belediyemizde 657 sayılı kanuna tabi olarak görev yapan personele sosyal denge yardımı yapılması yönünde, Belediyemiz Meclisinin 01.10.2015 gün ve 177 sayılı kararı gereği, Belediyemiz ile yetkili sendika olan Bem-Bir-Sen arasında 01.01.2016-31.12.2017 tarihleri arasını kapsayan sosyal denge sözleşmesi imzalanmış olup, söz konusu sözleşmenin süresi sona ereceğinden sözleşmenin yenilenmesi düşünülmektedir.

4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'nun "Mahalli idarelerde sözleşme imzalanması" başlıklı 32. (Değişik: 04.4.2012-6289/22 md.) maddesinde; 27.6.1989 tarih ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15. maddesi hükümleri çerçevesinde sosyal denge tazminatının ödenmesine, belediyelerde belediye başkanının teklifi üzerine belediye meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile belediyelerde belediye başkanı arasında sözleşme yapılabileceği hükme bağlanmıştır.

Aynı kanunun geçici 14. (Ek: 04.4.2012-6289/30 md.) maddesinde de; 15.3.2012 tarihinden önce 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15. maddesi kapsamındaki idareler ile ilgili sendikalar arasında yapılan toplu iş sözleşmeleri, 31.12.2015 tarihinden önce sona eren veya mevcut sözleşmeleri bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten sonra karşılıklı olarak feshedilen kapsama dahil idareler, sözleşmelerinin sona eriş veya fesih tarihini izleyen bir ay içinde, sözleşmelerin sona erdiği veya feshedildiği tarih ile bu Kanunda öngörülen toplu sözleşme dönemi sonuna kadarki dönemle sınırlı olmak üzere üçüncü fıkra hükümleri dikkate alınmaksızın 32. madde hükümleri çerçevesinde sözleşme yapabilir. Ancak 32. madde uyarınca toplu sözleşmede belirlenen tavan tutarın, söz konusu sözleşmeler uyarınca unvanlar itibarıyla ilgili personele yapılmakta olan ortalama aylık ödemenin altında kalması halinde, üçüncü fıkra hükümleri dikkate alınmaksızın 32. madde hükümleri esas alınarak 31.12.2015 tarihine kadar uygulanabilecek sözleşmelerde bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihte uygulanan sözleşme uyarınca unvanlar itibarıyla ilgili personele ödenen ortalama aylık tutar tavan olarak esas alınabilir. denilmektedir.

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 231	Karar Tarihi: 08/12/2017	 <p>1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOÇA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

25.8.2017 tarih ve 30165 sayılı resmi gazetede yayımlanan 4. dönem toplu sözleşmesinin 4.bölüm yerel yönetim hizmet koluna ilişkin toplu sözleşmenin 7.maddesinde; “4688 sayılı kanunun geçici 14.maddesinde yer alan 31.12.2015 ibaresi 31.12.2019 şeklinde değiştirilmiştir.


Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, Kurumumuzda 657 sayılı kanuna tabi olarak görev yapan personele ödenecek sosyal denge yardım miktarının belirlenmesi yönünde Bakanlıkça belirlenen yetkili sendika ile Belediyemiz arasında Sosyal Denge Sözleşmesi imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ve söz konusu giderlerin belediye bütçesinden ödenmesi yönünde karar alınması için yazımızın Meclis’e havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim. Şeklindeki yazı okundu. Görüşüldü. Sosyal Denge Sözleşmesinin imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 232	Karar Tarihi: 08/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCI, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüşti BİÇER, Veyssel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (08.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Konut Alanlarının Zemin Katlarında Ticari Kullanım Kararı Alınması Hk.**

K A R A R

Pursaklar, Saray, Altınova, Sirkelide yer alan bazı cadde ve sokakların konutaltı yol boyu ticari teşekkül etmiş olması nedeni ile 3194 sayılı kanunun 8/b maddesi gereği onaylanmak üzere İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan ve yazı ekinde sunulan krokide işaretli konutaltı yol boyu ticaret akslarının Pursaklar, Saray, Altınova, Sirkeli onaylı imar planlarına işlenmesine yönelik sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konulu yazının komisyonumuza havale edilmesi sonucu dosya incelendi.

Yapılan inceleme sonucu, **Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca** ülkemiz genelinde imar yapılanma düzeninin sağlanması, istismarların önlenmesi, ülke genelinde ortak tanım oluşturulması gibi gerekçelerle 22.05.2014 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği geçen üç yıllık süre içerisinde bazı eklemeler ve değişikliklere uğrayarak "**Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği**" olarak **01.10.2017** tarihinde son hali ile yürürlüğe girdiği,

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği yürürlüğe girmeden önce uzun yıllar "Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği" ve son üç yıldır da tercihlili olarak "Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği" hükümlerine göre yapı ruhsatları düzenlendiği,

İlçemiz Pursaklar, Saray, Altınova ve Sirkeli bölgelerindeki cadde ve sokaklara cephe imarlı **meskun** konut parsellerinin zemin katları 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca "Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği"nin Madde 16 2.kısımda yer alan "Bölge Kat Nizamı ve Benzer Planlar ile belirlenmiş veya ayrıntılı plan kullanım kararları getirilmemiş alanlarda yapılacak binaların zemin üstü katları konut olarak kullanılmak kaydıyla, yalnız zemin ve bodrum katlarında halkın günlük zorunlu ihtiyaçlarını gidermeye yönelik ticari kullanımlar yer alabilir. Bu bent kapsamında kalan ticari kullanımlar; bakkal, kasap, manav, kadın/erkek berberleri, gazete/kitap satış yerleri, tuhafiyeye, eczane, muayenehane vb. olarak sayılabilir. Bu kullanımların ses, gürültü, koku, duman, ısı, atık üretmemesi ve imalathane niteliğinde olmaması ön koşulludur." tanım gereği ticari kullanım hakkının verildiği,

İlçemiz Pursaklar ve Saray bölgelerindeki cadde ve sokaklara cephe imarlı **gelişme** konut parsellerinin zemin katların ticari kullanılmasına yönelik olarak "Konut Gelişme Alanları"nda bulunan ve 20 metrelik yollara cephe olan parseller için "Konut Gelişme Alanlarında; 20 m ve üzeri genişlikteki yollardan servis alan parsellerde TAKS=0.20'yi geçmemek üzere zemin ve bodrum katlarda, Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 16-2 maddesinde öngörülen halkın günlük zorunlu ihtiyaçlarını gidermeye yönelik ticari kullanımlar yer alabilir. Bu parsellerde inşaat emsalinin ticaret için öngörülen

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 232	Karar Tarihi: 08/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

miktarı çıktıktan sonra kalan inşaat alanı üzerinden konut sayısı hesabı yapılacaktır. 20 m. genişliğinin altındaki yollara cephesi bulunan parsellerde hiçbir şekilde ticari kullanım yer alamaz.” şeklindeki plan notu gereği ticari kullanım hakkının verildiği, 20 m altı genişlikteki yollardan servis alan parseller içinde Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 16/2. maddesi gereği ticari kullanım hakkının verildiği,

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin ve Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin yürürlükten kaldırılıp yerine **Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca** hazırlanıp, yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin “Parsel kullanım fonksiyonlarına göre yapılaşma koşulları” başlıklı 19. maddesinin f) Konut alanı: başlıklı kısmında “ Bu alanda;İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla gününbirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir.” denildiği,

İlçemiz Pursaklar 1.Etap ve 2.Etap, Saray 1.Etap ve 2.Etap onaylı imar planlarındaki “Konut Gelişme Alanlarında” bulunan 20 metrelik yollara cephe parsellerin zemin katlarında günlük ticari kullanım için plan notu bulunduğu, ancak diğer konut alanlarında bugüne kadar Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 16/2’ye göre tüm parsellerin zemin katlarında günlük ticaret kullanım için izin verildiği, Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin yürürlükten kalkması ile birlikte eski Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğine istinaden verilen izinle kısmen veya tamamen zemin katları ticari teşekkül etmiş çok sayıda cadde ve sokak bulunduğu, bu uygulamanın devam etmesi yönünde vatandaşlardan çok sayıda talep geldiği,

İmar Müdürlüğünce sunulan teklifte yolboyu ticaret akslarının Pursaklar, Saray, Altınova ve Sirkeli onaylı imar planlarına işlenmesi yönünde teklif hazırlandığı ancak Pursaklar, Saray, Altınova ve Sirkeli onaylı imar planlarına konut parsellerin zemin katlarında ticaret yapılabilmesi için “Pursaklar, Saray, Sirkeli ve Altınova yer alan konut alanlarında yapılacak binaların zemin üstü katları konut olarak kullanılmak kaydıyla, yalnız zemin ve bodrum katlarında halkın günlük zorunlu ihtiyaçlarını gidermeye yönelik ticari kullanımlar (bakkal, kasap, manav, kadın/erkek berberleri, gazete/kitap satış yerleri, tuhafiyeciler,

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 232	Karar Tarihi: 08/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜNER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

eczane, muayenehane vb.) yer alabilir.” Şeklinde plan notu eklenecek şekilde bir düzenleme yapılmasının daha uygun olacağını anlaşıldığı,

Pursaklar, Saray, Altınova, Sirkelide yer alan konut alanlarının yalnız zemin ve bodrum katlarında ticari kullanım kararı alınmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu İlavesinde Pursaklar, Saray, Altınova ve Sirkeli İmar Planlarının Plan notlarında;

“-Konut alanlarında yapılacak binaların zemin üstü katları konut olarak kullanılmak kaydıyla, yalnız zemin ve bodrum katlarında halkın günlük zorunlu ihtiyaçlarını gidermeye yönelik ticari kullanımlar (bakkal, kasap, manav, kadın/erkek berberleri, gazete/kitap satış yerleri, tuhafiyeler, eczane, muayenehane vb.) yer alabilir.

- Bu plan ve hükümlerinde belirtilmeyen hususlarda yürürlükteki imar planı plan notları ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.” şeklinde 2 adet plan notu belirlenmiştir.

Ancak konu hakkında yapılan şifai araştırma neticesi Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı ve ilgili yetkililerle yeni bir Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği çalışması yapıldığı, bu konu hakkında çalışması devam eden yönetmelikte düzenleme yapılacağı belirlendiğinden yeni Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin yürürlüğe girmesinin beklenmesi ve sürecin tamamlanmasına müteakip ilgili Müdürlükçe yeni bir çalışma yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki İmar Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 233	Karar Tarihi: 08/12/2017	 <p>PURSAKLAR BELEDİYESİ</p>
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veynel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (08.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Altınova Mahallesi İmarının Revize Edilmesi Hk.**

K A R A R

Belediye Meclis üyesi Özkan Oktan tarafından İmar Komisyonuna verilen 01.11.2017 tarih ve Kasım Ayı 12 nolu önerge ile Pursaklar Altınova Mahallesi mevcut 1/1000'lik imar planı günümüzde ve gelecekteki nüfus yoğunluğu göz önünde bulundurulduğunda Park, Yol, Konut vb yaşam alanlarında sıkıntılara mahal vereceği belirtilerek mevcut imar planının revize edilerek hemşerilerimizin daha refah içerisinde yaşamalarının önünün açılması için ilgili komisyon ve meclisimizce gerekli çalışmaların yapılması talep edilmiştir.

İmar Müdürlüğünce konu hakkında yapılan inceleme sonucu, Altınova Mahaltesinde Pursaklar Belediye Meclisinin 05.02.2016 tarih ve 048 sayılı kararıyla uygun görülen imar planı revizyonu teklifinde gelişme konut alanlarında 0.90 olan emsal değerinin 1.20 olarak teklif edildiği bu durumun artı nüfus getirildiği ancak artan nüfusun ihtiyacı için donatı alanı ayrılmadığı, doğalgaz hattı ve dere yatağı gibi yerleşime açılan alanlar için kurum görüşleri alınmadığı ancak söz konusu alanlarla ilgili plan notu önerildiği gibi gerekçeler ile Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarih ve 897 sayılı kararıyla reddedildiği anlaşılmıştır.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin red gerekçeleri göz önünde bulundurularak Altınova İmar Planı Revizyonu yeniden Başkanlığımızca hazırlatılarak onay için tekrar Ankara Büyükşehir Belediyesine gönderilecektir. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki İmar Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 234	Karar Tarihi: 08/12/2017	 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BIÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (08.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) Gümüşoluk Mahallesiindeki Tarım Arazileri Hk.

K A R A R

Belediye Meclis üyesi Özkan Oktan tarafından İmar Komisyonuna verilen 01.11.2017 tarih ve Kasım Ayı 14 nolu önerge ile Pursaklar Gümüşoluk Mahallesiinde imarsız ancak tarımda yaptırılmayan arazilerin olduğu belirtilerek bu arazilerin tarım olarak kullanılamaz durumda ise gerekli imar çalışmalarının yapılarak yapılaşmanın başlatılması için gerekli çalışmanın meclisimiz tarafından yapılması talep edilmiştir.

Konu hakkında yapılan inceleme sonucu, Ülker kavşağı ve Kazan arasında yapılacak 50 metrelik yolun sağında ve solunda bulunan Ülumbüş (Gümüşoluk) parsellerinin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının bulunmadığı, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile yapılan görüşmelerde bu bölge için herhangi bir plan çalışmasının şuan için gündemlerinde bulunmadığı, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Çevre Düzeni Planlama Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanan, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2017 / 116 ve 12.05.2017 / 1002 tarih / sayılı kararları ile onaylanan 1/100.000 ölçekli 2038 Ankara Çevre Düzeni Planında söz konusu alanların “**Tarım Alanı**” olarak planlandığı, bu aşamada söz konusu parsellerin planlanması için Belediye Meclisimizce yapılabilecek herhangi bir işlem olmadığı kanaatine varılmıştır. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki İmar Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 235	Karar Tarihi: 08/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Veyysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (08.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **Sirkeli 272 Nolu Adanın Güneyinde Yer Alan Park Alanında Trafo Yeri Ayrılmasına Yönelik U.İ.P. Değişikliği Hk.**

K A R A R

Pursaklar İlçesi, Sirkeli 272 nolu adanın güneyinde yer alan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konulu yazının komisyonumuza havale edilmesi sonucu dosya incelendi.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerden sonra; Pursaklar, Sirkeli 272 nolu adanın güneyinde yer alan park alanında Trafo yeri ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (PİN:25635-2) konulu yazının, 3194 sayılı yasanın 8/b maddesi uyarınca değerlendirilmek üzere İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sunulduğu,

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin, 31.10.2017 tarih BE.OUT.301.2017-2033 sayılı yazısı ile Pursaklar İlçesi, Sirkeli Yeşilova Mahallesi ve çevresinin enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 1 adet trafo yerine ihtiyaç duyulduğu belirtilerek, halihazırda zeminde tesisli olan ancak tahsisi bulunmayan, 272 nolu adanın güneyinde yer alan park alanında 77 m² trafo yeri ayrılmasının talep edildiği,

Yapılan inceleme ve araştırma sonucu, Pursaklar İlçesi Sirkeli Yeşilova Mahallesi ve yakın çevresinde enerji ihtiyacını karşılamak için ihtiyaç duyulan trafonun inşa edilebilmesi için gereken alanın, Sirkeli Belediye Meclisinin 02.07.2004 tarih ve 33 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Sirkeli Uygulama İmar Planı kapsamında olduğu,

Söz konusu alanın, mevcut onaylı uygulama imar planında "Park Alanı" kullanımını içinde yer aldığı, halihazırda zeminde tesisli olduğu ancak tahsisinin bulunmadığı ve Sirkeli 272 nolu adanın güneyinde bulunan park alanının toplam yüz ölçümünün 953 m² olduğu,

Konu hakkında Müdürlüğümüz ve Fen İşleri Müdürlüğü teknik elemanları ile birlikte arazide yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde, söz konusu bölgenin enerji ihtiyacını karşılaması için gerekli olan trafonun, Pursaklar Sirkeli Yeşilova Mahallesi 272 nolu adanın güneyinde bulunan park alanının 77 m²'lik kısmında tesis edilebileceği,

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 235	Karar Tarihi: 08/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENCİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜRER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından teklif edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce hazırlanan uygulama imar planı değişikliği çalışması ile Pursaklar Sirkeli Yeşilova Mahallesi 272 nolu ada güneyinde yer alan park alanı içerisinde, park alanının doğusunda bulunan 12 metre genişliğindeki taşıt yolundan 3 metre çekme mesafesi bırakılarak 77 m²'lik alan, Teknik Altyapı Alanı (TRAFO) olarak düzenlendiği,

Plan notlarında;

“-Yürürlükteki imar planı plan notları hükümleri geçerlidir.

-Plan notlarında belirtilmeyen hususlarda Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir.

- Trafo binasının binasının etrafı en az 1 m mesafe bırakılarak koruyucu tel çit ile çevrilecektir.

-Çevre Güvenliği ENERJİSA BEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından sağlanacaktır.

-Trafo yeri kiralama/ kamulaştırma bedeli ENERJİSA BEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ödenecektir.” şeklinde 5 adet plan notu belirlendiği,


Hususları tespit edilmiş olup, Pursaklar Sirkeli 272 ada güneyinde yer alan park alanının 77 m²'lik kısmında trafo yeri ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulü Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Şeklindeki İmar Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile KARAR verildi.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENCİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar No: 236	Karar Tarihi: 08/12/2017	 1987 PURSAKLAR BELEDİYESİ
Belediye Meclisini Oluşturanların Adı ve Soyadı	Başkan: Selçuk ÇETİN Üyeler: Hasan YİĞİT, Hakkı BAYIR, İlker ŞAHAN, Meral BOZOĞLU, Hamdi KESGİN, Bekir YILMAZOĞLU, Ertuğrul ÇETİN, Elif YURTOĞLU, Abdurrahman ÖZKAN, Murat İNAN, Yusuf KOCA, Harun ÖZTÜRK, Recep DEĞİRMENÇİ, Tülay ERGÜN, İbrahim SAĞER, M.Şahin YILMAZ, Hamdi ARSLAN, Mehmet GÜNER, Osman KAYAER, Şevket AKSOY, Feza KOÇAK, Murat ÜNAL, İsmail KARAKAYA, Halil TURHAN, Hacer ALTUNTAŞ, Metin ULU, Rüştü BİÇER, Veysel YILDIRIM, Arif GÜMÜŞ, Özkan OKTAN, Fahrettin ŞERBETÇİ	

Özü: (08.12.2017 tarihli Aralık Ayı Meclis Toplantısı) **2018 Yılı Tarife Cetveli Hk.**

K A R A R

A-	İMAR İLE İLGİLİ ALINACAK ÜCRETLER	Konut-Ticari (TL)	
1	Her Tür İmar Planı Yapımı İnceleme (m ² üzerinden)	0,30	
2	İmar Adaları Veya Parsel Başına Yapılacak Her Türlü İmar Değişikliği vb. Tekliflerden Kontrol ve Tetkit (parsel m ² üzerinden ifraz İşlemleri)	0,30	
a-	Kadastro Parsellerinde Parsel Başına Yapılacak Her Türlü İmar Değişikliği vb. Tekliflerden Kontrol ve Tetkit (parsellerin m2 üzerinden ifraz ve parselasyon vb.)	0,20	
b-	Tevhit İşlemleri; Alanı 1500 m2'ye Kadar Maktuen	850,00	1.000,00
c-	Tevhit İşlemleri; Alanı 1500 m2'den Büyük Alanlarda (m2 üzerinden)	0,55	0,65
3	İstek Üzerine Gerçekleştirilen Müteakip Parselasyon (parsel m ² üzerinden)	0,30	0,40
4	Zemin Araştırma Raporu (arsa m ² üzerinden)	0,09	0,12
5	Asansör Tescil Belgesi (her bir asansör için maktuen)	1.000,00	1.300,00
6	İmar Durum Belgesi, Çap (arsa m ² üzerinden)	*****	
a-	İlçe Genelindeki Parseller	0,55	0,75
b-	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Parseller	0,20	0,25
7	Yol Kotu Belgesi (arsa m ² üzerinden)	*****	
a-	İlçe Genelindeki Parseller	0,55	0,75
b-	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Parseller	0,20	0,25
c-	İmarsız Parsellerde Yol Kotu Belgesi Düzenleme (arsa m2'si 5000 m2 den büyük parsellerde ücret maktuen 1500 TL)	0,30	
8	Harfiyat Hesabı Kontrol Ücreti (maktuen)	140,00	230,00
9	Proje İnceleme Ücreti (mimari,statik, sıhhi tesisat, peyzaj projeleri vb. için ayrı ayrı inşaat m ² üzerinden)	0,09	0,12
10	Toprak Vizesi (beher m ³ için)	0,30	0,35
11	Demir Vizesi (inşaat m ² üzerinden her bir katta ayrı ayrı)	0,50	0,60
12	İşkân Kontrol Ücreti (inşaat m ² üzerinden)	0,60	0,75
13	Yer Tespiti Keşif (maktuen)	200,00	
14	Pis Su Kanal İrtifak Hakkı Tesisi İşlemleri (maktuen)	500,00	600,00
15	Cins Değişikliği İşlemleri Ücreti (maktuen)	*****	
a)	4 Kat ve Daha Küçük Binalarda	550,00	1.000,00
b)	5 Kat ve Daha Yüksek Binalarda	1.400,00	1.900,00
16	Expres Çap (maktuen)	200,00	
17	Expres Yol Kotu (maktuen)	350,00	
18	İrtifak Hakkı Tesisi	800,00	
19	İş Bitirme Belgesi Düzenleme Ücreti	850,00	

20	Yanan Yıkılan Formu Düzenleme Ücreti	400,00	600,00
21	Heyet Halinde Yapılan Kontrollerin Ücreti	500,00	
22	Tashihaat Ücreti (toplam inşaat m2'si üzerinden)	0,20	
23	Fotograf Tasdiki (bina başına)	*****	
a-	İlçe Genelindeki Binalar	120,00	350,00
b-	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Binalar	50,00	75,00
24	Akaryakıt İstasyonları İçin Asgari Mesafe Tespit Tutanağı (maktuen)	440,00	
25	İstinat Ruhsatı Düzenlenmesi (yüzey m2)	7,00	10,00
26	Asansör Projesi Kontrol Ücreti (maktuen)	800,00	
27	İşkân Extra Kontrol Ücretleri (maktuen)	350,00	
28	Ruhsat Yenileme (maktuen her yapıya ayrı)	700,00	1.000,00
29	Proje Müellif Kayıt ve Yenileme Ücreti	240,00	
30	Ağaç Ücreti	500,00	
31	Statik Rapor Kontrol Ücreti (inşaat m2'si üzerinden)	0,12	0,25
32	m2 Cetveli Kontrol Ücreti (arsa m2'si üzerinden)	0,12	0,25
33	Bağımsız Bölüm Numarası Değişikliği Rapor İncelemesi (maktuen)	170,00	
34	Ücret Listesinde Bulunmayan Evrak (hesap, rapor, proje vb.) İnceleme (maktuen)	75,00	
KAYIT SURET ÜCRETLERİ			
1	Her Sayfa Başına	25,00	
2	Harita Plan ve Krokilerden Sayfa Başına	100,00	
3	Doğalgaz Bacası Tahsilat Ücreti (baca başına)	350,00	
4	Proje Sureti Tasdik Harcı	90,00	
5	Dosya İnceleme Ücreti (dosya adedi üzerinden)	60,00	
B-	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI İLE İLGİLİ ÜCRETLER		ÜCRET (TL)
1	Ruhsat Müracaatı Basılı Evrak Ücreti	330,00	
2	Ruhsat Yenileme ve Suret Ücreti	250,00	
3	Mesul Müdürlük Belgesi Ücreti	650,00	
4	Canlı Müzik	2.000,00	
5	Esnaf Teftiş Defteri Ücreti	60,00	
C-	KÜLTÜR FAALİYETLERİNDEN ALINAN ÜCRETLER		ÜCRET (TL)
1	Pursaklar Belediyesi Nezaket Okulu	1.Dönem 220,00 TL (Öğrenci Başı)	440,00
		2.Dönem 220,00 TL (Öğrenci Başı)	
2	Pursaklar Belediyesi Nezaket Hanımevi Spor Faaliyetleri	1.Dönem 6 Aylık 180,00 TL (Kişi Başı)	360,00
		2.Dönem 6 Aylık 180,00 TL (Kişi Başı)	
3	Pursaklar Belediyesi Nezaket Hanımevi Diyetisyen	1 Muayene+2 Kontrol (Kişi Başı)	100,00
4	Pursaklar Belediyesi Nezaket Hanımevi Psikolojik Danışma Hizmeti	2 Seans (Kişi Başı)	50,00
5	Pursaklar Belediyesi Nezaket Hanımevi Meslek Edindirme Kursları	Kurs Başına Yeni Kayıtta Bir Kere (Kişi Başı)	30,00
6	Pursaklar Belediyesi Tevfik İleri Kültür Merkezi Erkek Spor Ücreti	1.Dönem 6 Aylık 180,00 TL (Kişi Başı)	360,00
		2.Dönem 6 Aylık 180,00 TL (Kişi Başı)	
7	Pursaklar Belediyesi Saray Erkekler Spor Ücreti	1.Dönem 6 Aylık 180,00 TL (Kişi Başı)	360,00
		2.Dönem 6 Aylık 180,00 TL (Kişi Başı)	
8	Pursaklar Belediyesi Muhammed Ali Spor Ücreti	1.Dönem 6 Aylık 180,00 TL (Kişi Başı)	360,00
		2.Dönem 6 Aylık 180,00 TL (Kişi Başı)	
9	Pursaklar Belediyesi Muhammed Ali Çocuk Jimnastik Spor Ücreti	Aylık 60,00 TL (Kişi Başı)	720,00

10	Pursaklar Belediyesi Nezaket Kreşi	Tam Gün Aylık 450,00 TL (Kişi Başı)	5.400,00
11	Pursaklar Belediyesi Gençlik Akademisi	Yıllık Kayıt Yaptıran; 12. Sınıflar İçin (Öğrenci Başı) *1. Dönem 900,00 TL *2. Dönem 500,00 TL	1.400,00
		12. Sınıflar İçin (Öğrenci Başı) *Dönemlik Kayıt	900,00
		Yıllık Kayıt Yaptıran; 8.Sınıflar İçin (Öğrenci Başı) *1. Dönem 800,00 TL *2. Dönem 400,00 TL	1.200,00
		8. Sınıflar İçin (Öğrenci Başı) *Dönemlik Kayıt	800,00
		Yıllık Kayıt Yaptıran; Ara Sınıflar İçin (Öğrenci Başı) *1. Dönem 600,00 TL *2. Dönem 400,00 TL	1.000,00
		Ara Sınıflar İçin (Öğrenci Başı) *Dönemlik Kayıt	600,00
12	Pursaklar Belediyesi Gençlik Akademisi Etkinlik Giderleri	1 ders yılı boyunca (Öğrenci Başı) Sanatsal Faaliyet Kursları (Keman,Piyano,Ney,Gitar ,Bağlama vb.)	200,00
13	Pursaklar Belediyesi Gençlik Akademisi Yaz Etkinlik Kursu	Sanatsal Faaliyet Kursları (Öğrenci Başı) Haftada 2 ders saati (Keman,Piyano,Ney,Gitar ,Bağlama vb.)	150,00
14	İlçemizde Bulunan Çeşitli Reklam Meteryallerinde (Eşyalarında) Yayınlanacak İlan Bedeli (Haftalık)		150,00
15	Saray Selçuklu Kültür Merkezi Kiralama Ücreti (Saat)		750,00
16	Saray Hizmet Kültür Merkezi Kiralama Ücreti (Saat)		250,00
17	Abdurrahim Karakoç Kültür Merkezi Kiralama Ücreti (Saat)		300,00
18	Sirkeli Kültür Merkezi Kiralama Ücreti (Saat)		250,00
D-	İŞ MAKİNALARI KİRA BEDELLERİ		ÜCRET (Saat)
1	Greyder		365,00
2	Silindir		310,00
3	Lowbed		370,00
4	Ekskavatör		370,00
5	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Toplanması	5-20 Çuval Arası	50,00
		20-40 Çuval Arası	100,00
		40-90 Çuval Arası	150,00
		90 Çuval ve Üzeri	200,00
6	Süpürge Aracı		200,00
E-	EVLENDİRME ÜCRETLERİ		ÜCRET
Belediye Hizmet Binası;			
1	Oda Nikâhı Hafta İçi		170,00
2	Oda Nikâhı Hafta Sonu		220,00
3	Belediye Salon Nikâhı		350,00
İlçe Sınırları;			
1	İlçe Sınırları İçindeki Nikâhlar		350,00
2	İlçe Sınırları Dışındaki Nikâhlar		450,00
	İzin Belgesi		30,00

Evlenme Ücreti İle İlgili Notlar

*Bu tarife 2018 mali yılı için geçerli olup, Maliye Bakanlığı'nın Aile Cüzdanı için belirlemiş olduğu değerli kâğıt ücreti dâhildir.

*Yukarıdaki tarifeler yabancı uyruklu çiftler içinde geçerlidir.

*Şehit Aileleri birinci derece yakınlarına %50 indirim uygulanacaktır.

*Fakirliğini beyan edenlere %50 indirim uygulanacaktır.

Kültür Faaliyetlerinden Alınan Ücretlerle İlgili Notlar

*Kültür Merkezi Kiralamalarında İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Porsaklar Kaymakamlığı Tarafından Yapılan Programlardan Ücret Alınmayacaktır.

Nezaket Okulu ve Kreşinde;

- *Şehitlerimizin 1. derece yakınlarına %100 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)
- *Gazilerimiz ile 1. derece yakınlarına %100 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)
- *Belediyemiz Tebessüm Çarşısından ilgili belgenin getirilmesi durumunda %100 indirim uygulanacaktır.
- *Belediye çalışanı çocuklarına %25 indirim uygulanacaktır.

Spor Hizmetlerinde;

- *Şehitlerimizin 1. derece yakınlarına %100 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)
- *Gazilerimiz ile 1. derece yakınlarına %100 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)
- *Belediyemiz Tebessüm Çarşısından ilgili belgenin getirilmesi durumunda %100 indirim uygulanacaktır.
- *Öğrencilere %50 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)
- *Aynı haneden birden fazla katılımcı olması durumunda kişi başı %50 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)

Gençlik Akademisinde;

- *Şehitlerimizin 1. derece yakınlarına %100 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)
- *Gazilerimiz ile 1. derece yakınlarına %100 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)
- *Belediyemiz Tebessüm Çarşısından ilgili belgenin getirilmesi durumunda %100 indirim uygulanacaktır.
- *Aynı haneden birden fazla katılımcı olması durumunda kişi başı %25 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı İle)
- *Belediye çalışanı çocuklarına %10 indirim uygulanacaktır.

Bekir YILMAZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.

Recep DEĞİRMENÇİ
Kâtip

Murat ÜNAL
Kâtip

