



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 259

Karar Tarihi: 01.12.2021

Kararın Özü: Kış Mevsiminde Ev ve İşyerlerinde Bilgilendirme Çalışması Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Yasin YÜKSEL imzalı; “Hemşerilerimizin kış mevsiminde ev ve işyerlerinde alması gereken önlemler için bilgilendirme çalışması yapılmasını arz ederim.” Konulu önerenin incelemesi ve araştırılması sonucunda;

Kış mevsiminin zorunlu kıldığı ısınma ve çevre şartlarına uyum konularında var olan bilgi birikimini ilave olarak katı yakıt kullanımı, baca temizliği, doğalgaz kullanımı tekniklerinin hatırlatılması, fiziki şartların gözden geçirilmesi sorunsuz bir kış geçirmek açısından yerinde olacaktır.

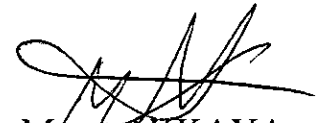
Kış mevsiminin getirdiği soğuk, don, kar ve buzlanma olaylarının sorun yaratmadan geçmesi adına önceden yapılacak hazırlık çalışmaları ve olay anında yapılacak işlerin sıralı biçimde anlatılması gerekmektedir.

Buna göre her kış yaşanan baca gazlarından zehirlenme, doğal gaz sızıntısı, kazan patlaması gibi kazaların önüne geçmek ve üzüntü verici sahnelerle karşılaşmamak amacıyla kış mevsiminin gerektirdiği kullanımı zorunlu olan ekipmanlara, alet ve edevata yönelik bilinçlendirme çalışması yapılmasının uygun olacağı ve Fen İşleri Müdürlüğüne kış mevsiminin koşullarına göre hazırlık programları yapmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Çevre Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Ertuğrul ÇETİN
Meclis Başkanı


Murat ÖZKAN
Kâtip


Murat AKKAYA
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 260

Karar Tarihi: 01.12.2021

Kararın Özü: Saray Cumhuriyet Mahallesi Sahipsiz Sokak Hayvanları Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Rüştü BİÇER, Caner ŞERBETÇİ, Arif GÜMÜŞ, İsmail BAYRAKTAR ve Seyit KARATAŞ imzalı; “Saray Cumhuriyet Mahallesinde bulunan sahipsiz sokak hayvanları ile ilgili veteriner müdürlüğümüzün gerekli çalışmaların yapılmasını arz ederiz.” Konulu önerenin incelemesi ve araştırılması sonucunda;

Bildiği üzere belediyemiz yaz ve kış mevsimlerinde belirli noktalara yiyecek ve su kabı bıraktığı, kulübeler yaptığı bilinmektedir. Veterinerlik birimi ise aşı, küpeleme ve genel muayene işlemleri yaptığı ve gerekli takiplerinin yapıldığı malumunuzdur.

Önergede talep edilen mahallemiz içinde veterinerlik birimimizce gerekli işlemlerin yapılmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Çevre Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Ertuğrul ÇETİN
Meclis Başkanı


Murat ÖZKAN
Kâtip


Murat AKRAYA
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 261

Karar Tarihi: 01.12.2021

Kararın Özü: Saray Karyağı Bölgesindeki Bozuk Yollara Kilit Taşı Yapılması Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Rüştü BİÇER, Caner ŞERBETÇİ, Arif GÜMÜŞ, İsmail BAYRAKTAR ve Seyit KARATAŞ imzalı; “İlçemiz sınırları içerisinde Saray Karyağı bölgesinde bozuk olan sokakların kilit taşı yapılması hususunda gereğini arz ederiz” Konulu önerenin incelemesi ve araştırılması sonucunda;

Belediyemizin kanun kapsamında sorumluluk alanında bulunan cadde (15 mt altı) ve sokaklarda, desenli kilitli parke taşı, beton yol, asfalt ile tamirat çalışmaları yaptığı ve devam ettiği bilinmektedir.

Fen İşleri Müdürlüğümüzce Saray Karyağı bölgesinde ivedilik arz eden yerlerin tespit edilip, gerekli çalışmaların yapılmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Çevre Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Ertuğrul ÇETİN
Meclis Başkanı


Murat ÖZKAN
Kâtip


Murat AKKAYA
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 262

Karar Tarihi: 01.12.2021

Kararın Özü: Yuva Mahallesi Dernek Binasına Yardım Yapılması Hk.


K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Rüştü BİÇER, Caner ŞERBETÇİ, Arif GÜMÜŞ, İsmail BAYRAKTAR ve Seyit KARATAŞ imzalı; “Yuva Mahallemiz de bulunan dernek binasının çevre düzeni, kilit taşı ve tel örgü çekilmesi hususunda gereğinin yapılmasını arz ederiz.” Konulu önerenin incelemesi ve araştırılması sonucunda;

5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesinde “Belediye, mahallenin ve muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkânları ölçüsünde gerekli ayni yardım ve desteği sağlar; kararlarında mahallelinin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır.” Denilmektedir.

Uygun görülmesi halinde bütçe imkânları halinde gerekli yardımın tespit edilerek yapılmasının uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Çevre Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Ertuğrul ÇETİN
Meclis Başkanı


Murat ÖZKAN
Kâtip


Murat AKKAYA
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 263

Karar Tarihi: 02.12.2021

Kararın Özü: Kırsal Kalkınma Destek Programı Hk.

K A R A R

Etüt Proje Müdürlüğünün 01.12.2021 tarihli ve 15711 sayılı yazısında; “Ankara Kalkınma Ajansı 2021 yılı Teklif Çağrısı kapsamında TR/51/21 KIRSAL referans numaralı Kırsal Kalkınma Mali Destek Programına başvurulması planlanmaktadır. Yazımız ekinde bulunan görevlendirmeye istinaden konumuzun mecliste görüşülmesi hususunu "OLUR" larınıza arz ederim. Belediyemiz adına; Ankara Kalkınma Ajansı'nın desteklediği “Kırsal Kalkınma Mali Destek Programı'na; “Endemik Vadi ile Kırsal Kalkınmanın Desteklenmesi Projesi” adlı proje ile başvurulmasına, projenin başarılı olması durumunda uygulanmasına, projenin kabul edilmesi halinde kabul edilecek proje bütçesindeki eş finansman miktarının belediye bütçesinden karşılanmasına, sunulan projede kurum/kuruluşumuzu aşağıda tatbiki imzası bulunan kurumumuz Etüt Proje Müdürü Tuğba TÜRESİN'in temsile, imzalama ve proje belgelerini imzalamaya yetkili kılınmıştır.” Konulu yazı ve görevlendirme okundu. Görüşüldü. Etüt Proje Müdürü Tuğba TÜRESİN'in temsile, imzalama ve proje belgelerini imzalamaya yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi.

Meral BOZOĞLU
Meclis 1. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Salih Furkan GENÇTÜRK
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 264

Karar Tarihi: 02.12.2021

Kararın Özü: Belediyemizin Yapmış Olduğu Projelerin Tanıtımı Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Feza KOÇAK imzalı olup; “Belediyemizin yapmış olduğu yeni projelerin tanıtımı için nelerin yapılabileceğinin araştırılmasını arz ederim.” Konulu önerenin incelemesi ve araştırılması sonucunda;

Belediyelerin yapmış olduğu hizmetleri ve yapacağı projelerin tanıtımı konusunda çalışmalar yapıldığı bilinmektedir. İlçemizde yapılan hizmetlerin ve projelerin gelen misafirlere, ilçe sakinlerine geziler düzenlediği, yerel TV programlarında, sosyal medyada, tanıtım dergi ve broşürlerinde Basın Yayın Müdürlüğü ve Kültür İşleri Müdürlüğü bünyesinde yapıldığı bilinmektedir.

Sonuç olarak yapılan tanımların dışında, ilgili müdürlüklerce kültür merkezlerinde görsel tanıtım günleri, kısa tanıtım filmleri, billboardlarda görüntüleme gibi çalışmaların yapılabileceğinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Dış İlişkiler ve Araştırma Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Meral BOZOĞLU
Meclis 1. Başkan V.


Murat ÖZKAN
Kâtip


Salih Furkan GENÇTÜRK
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 265

Karar Tarihi: 02.12.2021

Kararın Özü: Çeşitli Meslek Alanlarında Faaliyet Gösteren Kadınlara Seminer Verilmesi Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Meral BOZOĞLU imzalı olup; “Önümüzdeki 5 Aralık Kadın Hakları Günü veya 8 Mart Dünya Kadınlar Gününde, İlçemizdeki çeşitli meslek alanlarında faaliyet gösteren kadınlarımıza yönelik bir eğitim kültür programı düzenlenmesi hususunu meclisimizin takdirlerine arz ederiz.” Konulu önerenin incelemesi ve araştırılması sonucunda;

Bilindiği üzere kadın ve erkek her ikisi de birbirine destek olan, birbirini tamamlayan, aileyi birlikte kuran, çocukları birlikte yetiştiren, toplumda rolleri paylaşan iki insan cinsidir. Kadınlar yaratılış itibariyle fiziki yönden daha naif, duygusal zekâsı daha öne çıkması gibi farklılıklarının yanı sıra akıl, zekâ gibi özellikleri ve insan hakları konusunda eşittir.

Toplum hayatında meseleleri kadın erkek meselesi olarak değil, insan meselesi olarak ele almak, ona göre kurgulamak, kurum ve kuruluşların, sivil toplum örgütlerinin ve diğer tüm yapıların bu bakış açısını benimsemesini sağlamak, adaletin tesisini sağlar. Toplumsal barışı, sevgi, saygı ve hoşgörüyü oluşturur. Toplumsal olarak her ne kadar ataerkil bir yapımız varsa da bu anlamda yapıcı bir zihniyet değişikliği, ayrıştırıcı değil bütünleştirici olur. Milli ve manevi değerlerimiz, inanç değerlerimiz bu konuda önemli bir rehber ve yol haritasıdır.

Bazı günler ve haftalar değerlendirilerek hem kadınlarımıza hem de erkeklerimize bilgi vermek, bilinç oluşturmak, dikkat çekmek, paylaşmak, tartışmak, toplumsal konularda konuşmak, sorunlara çözüm üretmek, görsel veya yazılı yayınlar yapmak ve benzeri pek çok fayda sağlayabilecek programlar yapmak gerekmektedir. Çalıştaylar, seminerler, paneller, konferanslar, sanatsal ve sportif etkinlikler, farklı alanlarda yarışmalar gibi programlar ve sonucunda hazırlanan raporların ilgili kurumlarla paylaşılması geleceğe yönelik faaliyetler açısından faydalı olmaktadır.

Bu fikirlerden hareketle 5 Aralık Türk Kadınına Seçme ve Seçilme Hakkı Verilişinin Yıldönümünde veya 8 Mart Dünya Kadınlar Gününde, Belediye olarak İlçemizdeki çeşitli meslek alanlarında faaliyet gösteren kadınlarımıza yönelik sorunların, çözüm önerilerinin, faaliyetlerin, iş ve ev hayatının gündeme getirilebildiği bir eğitim kültür programı düzenlenmesi ve Kültür İşleri, Basın Yayın, Halkla İlişkiler ve diğer ilgili Müdürlüklerimizin bu konuda gerekli çalışmalarını yapmaları hususu komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Eğitim Kültür Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Meral BOZOĞLU
Meclis 1. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Salih Furkan GENÇTÜRK
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 266

Karar Tarihi: 02.12.2021

Kararın Özü: Kış Oyunları Adı Altında Bir Proje Hazırlanması Hk.

K A R A R


01.11.2021 tarihli ve Murat AKKAYA imzalı olup; “Gençlerimize ve çocuklarımıza kış mevsiminde “Kış Oyunları” adı altında bir proje hazırlanarak nelerin yapılabileceğinin araştırılmasını arz ve talep ederim.” Konulu önerenin incelemesi ve araştırılması sonucunda;

Gençlerimize ve çocuklarımıza kış mevsiminde kar odaklı bir veya birkaç etkinlikle, kardan adam yapımı, kayma, kardan evler yapımı, kızak yapımı gibi faaliyet alanlarında buluşmalarını sağlamak mümkündür. Kış etkinlikleri veya kış sporları gruplar veya takımlar halinde de icra edilebilir.

Bu amaçla spor sahalarını veya uygun boş alanların kullanılması da mümkündür.

Sonuç olarak ilçemizdeki gençlerimize ve çocuklarımıza kış ortamını değerlendiren ve farklılık doğuran bir projelerin hazırlanarak uygulanmasının yerinde olacağı sonuç ve kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Gençlik ve Spor Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Meral BOZOĞLU
Meclis 1. Başkan V.


Murat ÖZKAN
Kâtip


Salih Furkan GENÇTÜRK
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 267

Karar Tarihi: 02.12.2021

Kararın Özü: Altınova, Peçenek ve Y.Beyazıt Mahallelerine Spor Kompleksi Yapılması Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Hüseyin KAPLAN, Ömer EZERHAN ve Çetin SARIKAYA imzalı olup; “Altınova, Peçenek ve Yıldırım Beyazıt Mahallelerinde yaşayan vatandaşlarımıza daha iyi hizmet sunmak için sosyal aktivite yapmalarını sağlamak amacıyla Spor Kompleksi (Hentbol, Voleybol, Tenis, Basketbol, Okçuluk) vs gibi yüzme havuzu ihtiyacı duyulduğu için projenin ya da projelerin yapılmasını arz ederim.” Konulu önerenin incelemesi ve araştırılması sonucunda;

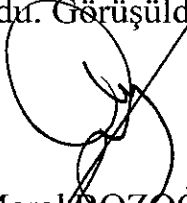
Belediyemiz yaşam kalitesi, hizmet kalitesi ve vatandaş memnuniyeti kavramı konusunda sorumlu olduğu hemşerilerinin ihtiyaç, beklenti ve taleplerini karşılayabilmek için çalışmalar yaptığı ve yapmaya devam ettiği bilinmektedir.

Belediyelerin sorumluluk, görev ve hizmet sunumu konusunda öncelikli olarak, yaşam yoğunluğunun bulunduğu yerlerden başlaması gerektiği malumunuzdur.


Belediyelerin yapacakları hizmetleri stratejik planlama dâhilinde, proje hazırlamak, maliyet belirlemek ve bütçede yer vermesi gerekmektedir.

Önergede talep edilen spor kompleksi için yukarıda belirtilen şartların yerine getirilmesinden sonra gerekli çalışmalara başlanılmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Gençlik ve Spor Komisyon raporu okundu. Görüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Meral BOZOĞLU
Meclis 1. Başkan V.


Murat ÖZKAN
Kâtip


Salih Furkan GENÇTÜRK
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 268

Karar Tarihi: 03.12.2021

Kararın Özü: Konteynır veya Durak Talebi Hk.

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünün 02.12.2021 tarih ve 15773 sayılı yazılarında; "Halk Otobüsleri Kooperatifleri Birliği'nin 30.11.2021 tarihli ve 16932 sayılı yazısında; AHOK bünyesinde 440407 Pursaklar Çankaya hattında çalışan Özel Halk Otobüsleri personeli ve şoförlerinin dinlenme, istirahat ve ihtiyaçlarını giderebilmeleri için Otobüs son durağına konteynır veya durak yapılması talep edilmektedir.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde Tüm Halk Otobüsleri Kooperatifleri Birliği'nin konteynır veya durak yapımı ile ilgili taleplerinin Belediyemiz imkanları ile karşılanması hususlarının görüşülmesi için Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim." Konulu yazı okundu. Görüşüldü. Geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 269

Karar Tarihi: 03.12.2021

Kararın Özü: 2022 Gelir Tarife Cetveli Hk.

K A R A R

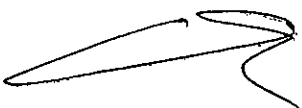
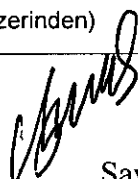
2022 Mali Yılında uygulanacak olan Gelir Tarife Cetveli birimlerimizce teklif edilip, Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından konsolide edilerek 03.11.2021 tarih ve 14365 sayılı Başkanlık Oluruyla Belediye Meclisimizde görüşülmüş ve komisyonumuza havale edilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümlerine göre Başkanlık Olurunun ekinde yer alan Gelir Tarife Cetvelinin teklif edildiği şekliyle Belediyemiz bütçe yapısı, iş ve hizmet programları için yeterli olduğu kanaatiyle komisyon raporumuzun ekinde yer alan 2022 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelini Yüce Meclisin takdirine arz ederiz. Konulu Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu ve eki 2022 Mali Yılı Gelir Tarife Cetveli okundu. Görüşüldü.

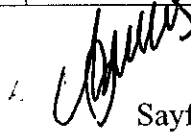
2022 MALİ YILI GELİR TARİFE CETVELİ			
			2022
A-	İMAR İLE İLGİLİ ALINACAK ÜCRETLER	Konut-Ticari (TL)	
1	Her Tür İmar Planı Yapımı İnceleme (m ² üzerinden)	0,35	
2	İfraz ve Tevhid İşlemleri	*****	
a-	İmar Adaları Veya Parsel Başına Yapılacak Her Türlü İmar Değişikliği vb. Tekliflerden Kontrol ve Tetkik (parsel m ² üzerinden ifraz işlemleri)	0,35	
b-	Kadastro Parsellerinde Parsel Başına Yapılacak Her Türlü İmar Değişikliği vb. Tekliflerden Kontrol ve Tetkik (parsellerin m ² üzerinden ifraz ve parselasyon vb.)	0,25	
c-	Tevhit İşlemleri; Alanı 1500 m ² 'ye Kadar Maktuen	1.200,00	1.450,00
d-	Tevhit İşlemleri; Alanı 1500 m ² 'den Büyük Alanlarda (m ² üzerinden)	0,70	0,85
3	İstek Üzerine Gerçekleştirilen Müteakip Parselasyon (parsel m ² üzerinden)	0,40	0,55
4	Zemin Araştırma Raporu (arsa m ² si üzerinden)	*****	
a-	İlçe Genelindeki Parseller	0,12	0,16
b-	Kadastro Parsellerinden (maktuen)	360,00	
5	Asansör Tescil Belgesi (her bir asansör için maktuen)	1.800,00	2.400,00
6	İmar Durum Belgesi, Çap (arsa m ² si üzerinden)	*****	
a-	İlçe Genelindeki Parseller	0,60	0,80
b-	Sirkeli (Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi, Köşrelik Kızığı Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Parseller	0,40	0,45
c-	İmar Durum Belgesi Yenileme Ücreti (arsa m ² üzerinden)	0,15	0,18
d-	İmar Planı Bulunmayan ve Kırsal Yerleşme Alanı Dışında Kalan Parseller (Arsa m ² 'si 5000 m ² 'den büyük parsellerde ücret maktuen 2.000,00 TL)	0,40	

7	Yol Kotu Belgesi (arsa m ² üzerinden) (İlk kot tutanağından sonra yapılan vaziyet planı değişikliği vb. yeniden aynı ücrete tabidir)	*****	
a-	İlçe Genelindeki Parseller	0,85	1,10
b-	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi, Köşrelik Kızığı Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Parseller	0,40	0,45
c-	İmarsız Parsellerde Yol Kotu Belgesi Düzenleme (arsa m ² 'si 5000 m ² 'den büyük parsellerde ücret maktuen 2.000,00 TL)	0,40	
8	Hafriyat Hesabı Kontrol Ücreti (maktuen)	220,00	360,00
9	Proje İnceleme Ücreti (mimari,statik, sıhhi tesisat, peyzaj, yapı aplikasyonu projeleri vb. için ayrı ayrı inşaat m ² 'si üzerinden)	0,30	0,35
10	Toprak Vizesi (beher m ³ için)	0,40	0,55
11	Demir Vizesi (inşaat m ² üzerinden her bir katta ayrı ayrı)	0,70	0,90
12	İskan Kontrol Ücreti (inşaat m ² si üzerinden)	0,85	1,10
13	Yer Tespiti Keşif (maktuen)	300,00	
14	Pis Su Kanal İrtifak Hakkı Tesisi İşlemleri (maktuen)	400,00	550,00
15	Cins Değişikliği İşlemleri Ücreti (maktuen)	*****	
a)	4 Kat ve Daha Küçük Binalarda	800,00	1.400,00
b)	5 Kat ve Daha Yüksek Binalarda	1.900,00	2.600,00
c)	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi, Köşrelik Kızığı Mahallesi, Karaköy Mahallesi, Yeni Karaköy Mahallesi, Yuva Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Parseller	350,00	410,00
16	Ekspres Çap (maktuen)	300,00	
17	Ekspres Yol Kotu (maktuen)	500,00	
18	İrtifak Hakkı Tesisi	1.200,00	
19	İş Bitirme Belgesi Düzenleme Ücreti	1.250,00	
20	Yanan Yıkılan Formu Düzenleme Ücreti	*****	
a)	İlçe Genelindeki Parseller	600,00	900,00
b)	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi, Köşrelik Kızığı Mahallesi, Karaköy Mahallesi, Yeni Karaköy Mahallesi, Yuva Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Parseller	350,00	500,00
21	Heyet Halinde Yapılan Kontrollerin Ücreti	1.000,00	
22	Tashihaat Ücreti (toplam inşaat m ² 'si üzerinden)	0,18	

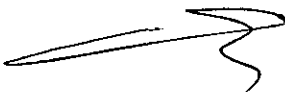
23	Fotoğraf Tasdiki (bina başına)	*****	
a-	İlçe Genelindeki Binalar	180,00	540,00
b-	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi, Köşrelik Kızığı Mahallesi, Karaköy Mahallesi, Yeni Karaköy Mahallesi, Yuva Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Binalar	80,00	125,00
24	Akaryakıt İstasyonları İçin Asgari Mesafe Tespit Tutanağı (maktuen)	900,00	
25	İstinat Ruhsatı Düzenlenmesi (yüzey m ²)	12,00	18,00
26	Asansör Projesi Kontrol Ücreti (maktuen)	1.000,00	
27	İskan Ekstra Kontrol Ücretleri (maktuen)	600,00	
28	Ruhsat Yenileme (maktuen her yapıya ayrı)	*****	
a-	İlçe Genelindeki Parseller	1.200,00	1.600,00
b-	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi, Köşrelik Kızığı Mahallesi, Karaköy Mahallesi, Yeni Karaköy Mahallesi, Yuva Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Binalar	550,00	700,00
29	Proje Müellif Kayıt ve Yenileme Ücreti	350,00	
30	Ağaç Ücreti	*****	
a-	İlçe Genelindeki Parseller	715,00	
b-	Sirkeli (Abadan Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Yeşilova Mahallesi, Köşrelik Kızığı Mahallesi, Karaköy Mahallesi, Yeni Karaköy Mahallesi, Yuva Mahallesi) Sınırları İçerisindeki Binalar	320,00	
31	Statik Rapor Kontrol Ücreti (inşaat m ² 'si üzerinden)	0,20	0,40
32	m ² Cetveli Kontrol Ücreti (arsa m ² 'si üzerinden)	0,30	0,40
33	Bağımsız Bölüm Numarası Değişikliği Rapor İncelemesi (maktuen)	260,00	
34	Ücret Listesinde Bulunmayan Evrak (hesap, rapor,cd, proje vb.) İnceleme ve Düzenleme (maktuen)	130,00	
35	Keşif Gerektiren İşlem Ücreti	350,00	480,00
KAYIT SURET ÜCRETLERİ			
1	Sayfa Adedi	35,00	
2	Harita Plan ve Krokilerden Sayfa Başına	150,00	
3	Proje Sureti Tasdik Ücreti	145,00	
4	Dosya İnceleme Ücreti (dosya adedi üzerinden)	95,00	

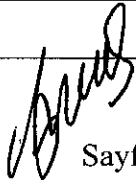
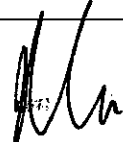




B- İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI İLE İLGİLİ ÜCRETLER		ÜCRET (TL) (KDV Dahil)	
1	Ruhsat Müracaatı Basılı Evrak Ücreti	440,00	
2	Ruhsat Yenileme ve Suret Ücreti	360,00	
3	Mesul Müdürlük Belgesi Ücreti	880,00	
4	Canlı Müzik	2.750,00	
5	Esnaf Teftiş Defteri Ücreti	85,00	
C- KÜLTÜR FAALİYETLERİNDEN ALINAN ÜCRETLER		ÜCRET (TL)	
1	Nezaket Okulu	1.Dönem 370,00 TL (Öğrenci Başı)	740,00
		2.Dönem 370,00 TL (Öğrenci Başı)	
2	Spor Salonları Faaliyetleri	1 Aylık	60,00
		3 Aylık	90,00
		6 Aylık	180,00
		1 Yıllık	360,00
3	Nezaket Hanımevi Diyetisyen	1 Muayene+2 Kontrol (Kişi Başı)	75,00
		Yağ Ölçüm Makinesinde Diyetersiz Ölçüm Ücreti (Kişi Başı)	15,00
4	Nezaket Hanımevi Psikolojik Danışma Hizmeti	Ön Görüşme (Kişi Başı)	25,00
		2 Seans (Kişi Başı)	50,00
5	Saray Kapalı Yüzme Havuzu	Öğrenci Hafta içi	15,00
		Öğrenci Hafta sonu	20,00
		Öğrenci 1 Aylık	100,00
		Öğrenci 3 Aylık	250,00
		Öğrenci 6 Aylık	450,00
		Öğrenci 1 Yıllık	800,00
		Yetişkin Hafta içi	25,00
		Yetişkin Hafta sonu	30,00
		Yetişkin 1 Aylık	150,00
		Yetişkin 3 Aylık	350,00
		Yetişkin 6 Aylık	650,00
Yetişkin 1 Yıllık	1.000,00		
6	Nezaket Kreşi	Tam Gün Aylık 700,00 TL (Kişi Başı) Tamgün Aylık 700,00 TL (Kişi Başı)	



7	İlçemizde Bulunan Çeşitli Reklam Materyallerinde (Eşyalarında) Yayınlanacak İlan Bedeli (Haftalık)	300,00
8	Saray Selçuklu Kültür Merkezi Kiralama Ücreti (KDV Dâhil Saat)	2.000,00
9	Saray Hizmet Kültür Merkezi Kiralama Ücreti (KDV Dâhil Saat)	300,00
10	Abdurrahim Karakoç Kültür Merkezi Kiralama Ücreti (KDV Dâhil Saat)	450,00
D-	İŞ MAKİNALARI KİRA BEDELLERİ	ÜCRET (TL) (Saat) (KDV Hariç)
1	Greyder	550,00
2	Silindir	630,00
3	Lowbed	750,00
4	Ekskavatör	450,00
5	Kırcılı Ekskavatör	500,00
6	Beko Loder	210,00
7	Loder	450,00
8	Kırcı Beko Loder	280,00
9	İtfaiye Aracı	230,00
10	Kazıyıcı Yükleyici (Kepçe)	400,00
11	Yol Süpürge Aracı	250,00
	İŞ MAKİNALARI KİRA BEDELLERİ	ÜCRET (TL) (Günlük 8 Saat) (KDV Hariç)
1	Kamyon	850,00
2	Loder	1.400,00
3	Ekskavatör	1.400,00
4	Finisher	4.500,00
5	Greyder	2.500,00
6	Beko Loder	1.100,00
7	Silindir	1.100,00
	İŞ MAKİNALARI KİRA BEDELLERİ	ÜCRET (Sefer 25 Km) (KDV Hariç)
1	Kamyon	500,00
2	Tır	600,00




Sayfa 5 / 7 

İŞ MAKİNALARI KİRA BEDELLERİ		ÜCRET (KDV Hariç)	
1	Asfalt Kesme Makinesi (m x 50 TL + 125 TL Nakliye Ücreti)	50,00	
2	Su Tankeri (1 Dolum)	300,00	
3	Vinçli Çöp Toplama Aracı (1 Dolum)	500,00	
4	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Toplanması	5-20 Çuval Arası	75,00
		20-40 Çuval Arası	150,00
		40-90 Çuval Arası	225,00
		Kamyon ile alınan hafriyat (Herbir kamyon için)	300,00
E-	EVLENDİRME ÜCRETLERİ	ÜCRET (TL) (Aile Cüzdan Bedeli Hariç)	
Belediye Hizmet Binasında Kiyılan Nikâhlar;			
1	Oda Nikâhı (Hafta içi)	135,00	
2	Oda Nikâhı (Hafta sonu)	200,00	
3	Saray Nikâh Salonu	460,00	
Nikâh Memuru Tarafından İstenilen Adreste Kiyılan Nikâhlar;			
1	İlçe Sınırları İçindeki Nikâhlar	395,00	
2	İlçe Sınırları Dışındaki Nikâhlar	730,00	
3	İzin Belgesi	100,00	
Yabancı Evlenme Ücretleri			
1	Yabancı Evlenme Ücreti	795,00	

İmar Ücretleri İle İlgili Notlar

*Hastane, Eğitim Alanı, Öğrenci Yurdu, Emniyet Binaları, İbadet Alanları, Sosyo Kültürel Tesis Alanları için imar çapı, yol kotu, proje kontrol vb. ücretler alınmayacaktır.

*Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlar ve kamu ihaleli inşaatlarla ilgili yapı ruhsatı aşamasında hesaplanan Stabilize Teknik Altyapı Katılım Bedelinin %10'u alınacaktır.

*Yeşilova, Yeşilyurt, Köşelikkızı, Yeni Karaköy mahallelerinde konut parsellerinden imar planında iki ya da daha fazla yola cephesi olan parseller için yapı ruhsatı aşamasında hesaplanan Stabilize Teknik Altyapı Katılım Bedelinin %50'si alınacaktır. Ancak aynı parsel yeniden ruhsatlandırıldığı takdirde kalan katılım bedeli tutarı güncel ücretlerden hesap edilerek alınacaktır.

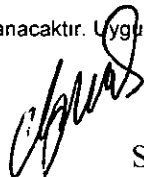
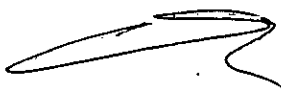
*İçemiz sınırları içerisinde imar parseline cephesi olan yolun karşısında imar planı yoksa Stabilize Teknik Altyapı bedeli hesap edilirken parselin cephe aldığı yol genişliğinin yarısı alınarak hesaplanır.

Evlenme Ücreti İle İlgili Notlar

*Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın Uluslararası Aile Cüzdanı için belirlemiş olduğu değerli kâğıt bedeli ücretlere dâhil değildir.

*Şehitlerimizin 1. derece yakınları, Gazilerimiz ve Gazilerimizin 1. derece yakınlarından Aile Cüzdan bedeli hariç ücret alınmayacaktır.

*Fakirliğini beyan edenlere %50 indirim uygulanacaktır. Uygulanacak indirime Aile Cüzdan Bedeli dâhil değildir.



Kültür Faaliyetlerinden Alınan Ücretlerle İlgili Notlar

Nezaket Okulu ve Kreşinde;

- *Şehitlerimizin 1. derece yakınlarından ücret alınmayacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)
- *Gazilerimiz ile 1. derece yakınlarından ücret alınmayacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)
- *Pursaklar Belediyesi Tebessüm Çarşısından Fakirlik Belgesi getirilmesi durumunda % 25 indirim uygulanacaktır. (Nezaket Kreşi)
- *Pursaklar Belediyesi Tebessüm Çarşısından Fakirlik Belgesi getirilmesi durumunda % 75 indirim uygulanacaktır. (Nezaket Okulları)
- *Down Sendromlu öğrencilerden ücret alınmayacaktır.
- *Anne, baba, kardeş veya kendisi engelli olanlara %25 indirim uygulanacaktır.
- *Aynı aileden 1. çocuk için tam ücret, 2. veya daha fazla çocuk için %25 indirim uygulanacaktır.

Spor Hizmetlerinde;

- *Şehitlerimizin 1. derece yakınlarından ücret alınmayacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)
- *Gazilerimiz ile 1. derece yakınlarından ücret alınmayacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)
- *Pursaklar Belediyesi Tebessüm Çarşısından Fakirlik Belgesi getirilmesi durumunda % 25 indirim uygulanacaktır.
- *Öğrencilere %50 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)
- *Aynı haneden birden fazla katılımcı olması durumunda kişi başı %50 indirim uygulanacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)

Saray Kapalı Yüzme Havuzunda;

- *Yüzme havuzu kullanımlarında, 10 kişi ve üzeri gruplarda % 20 indirim uygulanacaktır.
- *Her aileden birden fazla kişi üyelik yapacak olur ise, sadece yıllık üyeliklerde ücret yetişkinlerde 900,00 TL öğrencilerde ise 700,00 TL uygulanacaktır.
- *İlçemiz sınırları içerisinde ikamet eden Şehitlerimizin 1.derece yakınlarından, gazilerimizden ve gazilerimizin 1.derece yakınlarından ücret alınmayacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)
- *Yüzme Havuzuna 6 ve 12 aylık üyeliklerde spor salonu kullanımı ücretsizdir.

Psikolojik Danışma Hizmetinde;

- *Şehitlerimizin 1. derece yakınlarından ücret alınmayacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)
- *Gazilerimiz ile 1. derece yakınlarından ücret alınmayacaktır. (İlgili Belge İbrazı Şartı ile)
- *Pursaklar Belediyesi Tebessüm Çarşısından Fakirlik Belgesi getirilmesi durumunda ücret alınmayacaktır.

İş Makinalarının Kiralanmasında;

- *İş makinalarının günlük 8 saat olarak kiralanmasında yakıt kiracı tarafından karşılanacaktır.

Not: Aynı hizmette söz konusu indirimlerden sadece birisi uygulanacaktır.

Raporun ve 2022 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinin belirtildiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.



Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.



Murat ÖZKAN
Kâtip



Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 270

Karar Tarihi: 03.12.2021

Kararın Özü: Marketlerde Son Kullanım Tarihleri Hukuki Yaptırım Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Ramazan TANKULU imzalı; “İlçemiz sınırları içerisinde tüketicilerin daha sağlıklı alışveriş yapmaları için hukuki yönden, marketlerde bulunan ürünlerin son kullanım tarihlerinin kontrol edilmesi ve gerekli hukuki yaptırımların neler olduğunun araştırılmasını arz ederim.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzca incelenmesi ve araştırılması sonucunda;

Gıda güvenliği ve sağlıklı gıda tüketimi konusunda nihai yetki Gıda Tarım İlçe Müdürlüğü bünyesinde bulunsa da, Belediyemizin son kullanma tarihi açısından denetim yapmasında bir sakınca bulunmadığından;

İlçemizde gıda maddesi satış faaliyeti gösteren, halkın sağlığını tehdit eden ürünlerin son kullanım tarihlerinin ilgili Zabıta Müdürlüğünce yapılan denetimlerde gerekli uyarıların yapıldığı, uymayanlar hakkında yasal işlemler yapıldığı ve sağlık açısından zarar oluşturabilecek malların imha edildiği anlaşılmıştır.

Sonuç olarak, işyerlerinde, açık alanlarda ve pazarlarda satılan ve son kullanma tarihleri geçmiş gıda maddelerinin satıştan men edilmesi ve Belediye Zabıta Yönetmeliği 44. Maddesi ve Kabahatler Kanunu 32. Maddesi uyarınca cezai işlem yapılması, Zabıta görevleri arasında önemle ve öncelikle yapılmasının uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Hukuk ve Tarifeler Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.


Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.


Murat ÖZKAN
Kâtip


Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 271

Karar Tarihi: 03.12.2021

Kararın Özü: 05 Aralık Kadın Hakları Konusunda Seminer Düzenlenmesi Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Emre ÖZTÜRK imzalı; “05 Aralık Kadın Hakları günü olması nedeniyle seminerler düzenlenmesini arz ederim.” Şeklindeki önerenin komisyonumuzca incelenmesi ve araştırılması sonucunda;

Siyasi olarak seçme ve seçilme hakkına diğer Avrupa ülkelerinden daha önce sahip olan Türk kadınları toplumsal yaşamın her alanında yer edinmeyi başarmış, mücadele vererek diğer haklarına da sahip çıkmıştır.

Bu anlamlı gün; kadın ile ilgili sorunların dile getirilmesi, bu konudaki farkındalığın yaratılması açısından çok önemlidir. Çağdaş, demokratik, ileri bir toplum için kadınların güçlendirilmesi ve cesaretlendirilmesi, söz sahibi olmaları, etkinlik alanlarının genişletilmesi, eğitim, istihdam, sağlık, siyaset, hukuk gibi alanlarda eşit fırsat olanaklarından faydalanmaları çok büyük önem taşımaktadır.

Sonuç olarak; Belediyemiz Hanım Evlerinde ve Kültür Merkezlerinde konuyla ilgili seminerler düzenlenmesinin uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu İnsan Hakları ve Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 272

Karar Tarihi: 03.12.2021

Kararın Özü: Parklarda Aydınlatma Eksikliklerinin Tespit Edilmesi Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Seyfi ŞAHİN imzalı; “İlçemizdeki parkların kontrol edilerek aydınlatma eksikliği olan parkların tespit edilerek giderilmesini arz ederim.” Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

Parklarımızın bakım, onarım, tadilat işlemleri ihtiyaca göre günün koşullarına ve taleplerine göre yeniden yapıldığı ve yapılmaya devam ettiği bilinmektedir.

Buna paralel olarak parklarımızın aydınlatma ihtiyaçları enerji tasarrufu da göz önünde bulundurularak yeni yöntemler ile yapılmaktadır.

Park ve Bahçeler Müdürlüğünce gerekli kontrollerin yapılarak aydınlatma eksikliği ve ihtiyacı olan parkların tespitinin yapılarak, gerekli çalışmaların yapılmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu İsimlendirme ve Halkla İlişkiler Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 273

Karar Tarihi: 03.12.2021

Kararın Özü: Engelli Ailelerin Tespiti ve İhtiyaçlarının Karşlanması Hk.

K A R A R


01.11.2021 tarihli ve Erol KOCABAŞ imzalı; “Hayatı paylaşmak için engel yok” sloganımız adı altında, ilçemizde ikamet eden engelli ailelerin tespit edilerek, ihtiyaçlarının durumlarına göre bütçe imkânları dâhilinde karşılanması konusunda bir çalışma yapılmasını arz ederim.” Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

Sosyal belediyecilik ve yardımsever bireyler olma bilinciyle, engelli vatandaşlarımızın hayatını kolaylaştırmak, toplum olarak en önemli görevlerimiz arasında yer almaktadır.

Engellilerimizin, yaşam becerilerini geliştirerek, kendi kendilerine yetebilmeleri, yetenekleri ve yeterlilikleri doğrultusunda eğitim imkânlarından yararlanabilmeleri, kendilerine uygun işlerde istihdam edilebilmeleri, diğer bireylerle iyi ilişkiler içinde olabilmeleri çok önemlidir.

Bu nedenle engelli vatandaşlarımızın yaşama sevincini yitirmeden mutlu bir yaşam sürmeleri için, onların temel ihtiyaçlarını karşılamak ve toplumla bütünleşmelerini sağlamak amacı ile Sosyal İşler Müdürlüğü ve Engelliler Sosyal Tesisi personeline belediyemizde kaydı bulunmayan veya ulaşılamayan engelli ailelerinin tespit edilerek gerekli yardımların bütçe imkânları dâhilinde yapılmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Kadın ve Aile Komisyon Raporu okundu. Görüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.


Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.


Murat ÖZKAN
Kâtip


Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 274

Karar Tarihi: 04.12.2021

Kararın Özü: Başarılı Öğrencilere Ödüller Verilmesi Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Elif YURTOĞLU imzalı; “Bölgemizde bulunan okullardaki başarılı öğrenciler tespit edilerek teşvik amacıyla bütçe imkânları dâhilinde ödüllendirilmesini arz ederim.” Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

Belediyemiz, öğrencilere ve onları yetiştiren öğretmenlere her zaman sahip çıktığı, gerekli tüm yardımların yapıldığı, teşvik amaçlı geziler, tiyatrolar, çeşitli hediyeler gibi ödüllerin verildiği bilinmektedir.

Belediyemizin imkânları dâhilinde, ilgili Müdürlükler tarafından İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile koordinasyonlu bir şekilde başarılı öğrencilere teşvik amacı ile çeşitli ödüllerin verilmesinin uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu. Görüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Murat AKKAYA
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 275

Karar Tarihi: 04.12.2021

Kararın Özü: Mehteran Takımı Kurulması Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Rüştü BİÇER, Caner ŞERBETÇİ, Arif GÜMÜŞ, İsmail BAYRAKTAR ve Seyit KARATAŞ imzalı; “Belediyemiz bünyesinde Mehteran takımı kurulması hususunda gerekli çalışmanın yapılmasını arz ederiz.” Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

Yeniçeri ocağının bir parçası olan Mehterin, hangi tarihte kurulduğu kesin olarak tespit edilememekle birlikte bunun, 14. yüzyılda I. Murat (Hüdavendigâr) döneminde Çandarlı Kara Halil Paşa'nın tavsiyesiyle bir ocak halinde kurulduğu bilinmektedir.

Mehter dost, sevgi, birlik ve kahramanlık ocağıdır. Mehteri kendine has özellikleri ile korumak, yaşatmak, çevremize ve halkımıza tanıtmak, sevdirmek ve mehterin gururunu, heyecanını paylaşmak ve gelecek nesil'e bırakmak her Türk'ün görevidir.

Yukarda bahsedilen konular ile ilgili olarak öncelikle gerekli çalışma ve araştırmaların yapıldıktan sonra uygun görülmesi halinde bütçe imkânları dâhilinde kurulmasının uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Murat AKKAYA
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 276

Karar Tarihi: 04.12.2021

Kararın Özü: Yeşilova ve Yeşilyurt Mahallelerine Konak Kurulması Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Rüştü BİÇER, Caner ŞERBETÇİ, Arif GÜMÜŞ, İsmail BAYRAKTAR ve Seyit KARATAŞ imzalı; “Sirkeli Yeşilova ve Yeşilyurt Mahallesini ortak kullanım için gerekli yerin belirlenmesi ve köy konağı yapılmasını arz ederiz.” Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesinde; “Belediye, mahallenin ve muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkânları ölçüsünde gerekli ayni yardım ve desteği sağlar; kararlarında mahallelinin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır.” Denilmektedir.

Sonuç olarak mahalle muhtarlığının talebi doğrultusunda ve Bütçe imkânları göz önünde bulundurularak gerekli çalışmalarının başlatılması uygun olacağı düşünülmektedir.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Murat AKKAYA
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 277

Karar Tarihi: 04.12.2021

Kararın Özü: Açık Hava, Sinema, Tiyatro, Konser vb. Sosyal Aktivitelerin Artırılması Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Murat ÖZKAN imzalı; “Hemşerilerimiz için açık hava, sinema, tiyatro, konser vb. sosyal aktivitelerin artırılmasını arz ederim.” Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

İlçemizde ikamet eden tüm hemşerilerimize sinema, tiyatro, konser, gezi, vb. konularda hizmet sunumu yaptığı bilinmektedir.

Kaynaşma ve dayanışma ruhu içerisinde hareket edebilmede sosyal faaliyetlerin önemi büyüktür.

Belediyemizin çalışmaları sonucu, Devlet Tiyatroları Pursaklar Sahnesini hemşerilerimize kazandırmış ve tiyatro, konser gibi etkinliklerin yapıldığı bilinmektedir.

Sonuç olarak, bunların dışında kalan açık hava sineması için Etüd Proje Müdürlüğünce yapılacak çalışma doğrultusunda ilçemizde uygun görülen bir yere bütçe imkanları dahilinde yapılması mütalaa edilmektedir.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Sosyal İşler Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Arif GÜMÜŞ
Meclis 2. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Murat AKKAYA
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 278

Karar Tarihi: 05.12.2021

Kararın Özü: Sokakta Yaşayan ve Yardıma Muhtaç Hemşerilerimizin Tespiti ve Mağduriyetlerinin Giderilmesi Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Rüştü BİÇER, Caner ŞERBETÇİ, Arif GÜMÜŞ, İsmail BAYRAKTAR ve Seyit KARATAŞ imzalı; “Yaklaşan kış mevsimi kendini iyice hissettirmeden biran önce ilçemiz sınırlarında sokakta yaşayan ve yardıma muhtaç hemşehrilerimizin tespit edilerek mağduriyetlerin giderilmesi hususunda gerekli çalışmanın yapılmasını arz ederim.” Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinde yaşlı, kimsesiz ve düşkünlere hizmet sunumunda bunların durumlarına uygun yöntemler uygulanacağı hükme bağlanmıştır.

İlçemizde sokakta yaşayan, barınacak yeri bulunmayan, yardıma muhtaç, düşkün ve kimsesizler için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce gerekli hizmet sunumlarının yapıldığı bilinmektedir.

Sosyal devlet tanımının geniş anlamıyla tüm kamu kurum ve kuruluşlarını ve belediyeleri de kapsadığı dikkate alındığında belediyemizin hizmet alanı içinde sokakta yaşayan ve yardıma muhtaç hemşerilerimizin tekrar gözden geçirilerek mağduriyetlerinin giderilmesinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Sosyal İşler Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Meral BOZOĞLU
Meclis 1. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 279

Karar Tarihi: 05.12.2021

Kararın Özü: Gıda Ürünlerinin Son Kullanım Tarihlerinin Denetlenmesi Hk.

K A R A R

01.11.2021 tarihli ve Mehmet SEVİNÇ, İsmail ÇOBAN, Meral BOZOĞLU, Ramazan TANKULU, İsmail BAYRAKTAR imzalı olup; "İlçemiz bünyesinde faaliyet gösteren marketleri ve işletmelerde satılan özellikle gıda ürünlerinin son tüketim tarihleri geçen ya da geçmeye yakın olan ürünlerin raflardan zamanında kaldırılması insan sağlığı açısından büyük önem arz etmektedir. Bu nedenle vatandaşların olumsuzluklarla karşılaşmaması ve korunması için İlçe Sağlık Müdürlüğü ile koordineli bir şekilde denetimlerin zamanında yapılması hususunu bilgilerinize arz ederiz." Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

İnsanın hayatta kalabilmesini sağlayan en önemli kaynaklardan biri beslenmedir. İlk insandan beri yıllar geçtikçe, devirler değiştikçe de her türlü gıda çeşitliliği artmıştır. Hayvansal gıdalar, bitkisel gıdalar, el yapımı yöresel ürünler, fabrika ürünleri vb. şeklinde pek çok gıda çeşitliliği mevcuttur. Gıda çeşitliliğinin artması yanı sıra bu gıdaların satışı ile ilgili satış merkezleri, marketler, bakkallar, kasaplar, şarküteriler, lokantalar, kafeler, kantinler, pastaneler vb. pek çok mekân mevcuttur.

Son yıllarda marketler ve çeşitli işletmelerde satılan özellikle bazı gıda ürünlerinin son tüketim tarihlerinin geçtiğine ya da geçmesinin yakın olduğuna rastlanmaktadır. Ürün çeşitliliğinin de verdiği yoğunlukla bazen ihmalden, bazen bilinçli olarak gerçekleşen bu durum insan sağlığı açısından çok sıkıntılı sonuçlar doğurabilmektedir. Bu tür durumlara mahal vermemek için gerekli düzenlemeler kanun ve yönetmelikler çerçevesinde belirlenmiştir.

Bu mekânların temizlik, düzen, ürün, ruhsat, iş yeri ile ilgili mali hususlar, diğer teknik ayrıntılar vb. konuda ilgili kurum ve kuruluşlar tarafından zaman zaman denetlenmesi gerekmektedir. Bu anlamda özellikle gıda ile ilgili olarak İl ve İlçe Tarım ve Orman Müdürlükleri gerekli denetim ve kontrolleri yapmakla birlikte belediyeler de zabıta müdürlükleri marifetiyle yapmaktadır.

İlçemizde de İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü haricinde Pursaklar Belediyesi Zabıta Müdürlüğümüz tarafından da işletmelerde gerekli denetim ve kontroller düzenli olarak belirli aralıklarla yapılmaktadır. Bu kontrollerden sonra olumsuzlukla karşılaşılan iş yerlerinde ikazlar yapılmakta, 'Pursaklar Belediyesi Zabıta Yönetmeliği' kapsamında karşılaşılan duruma uygun ilgili maddeye göre tutanak tutulup cezalar verilmekte ve Belediye Encümeninde karara bağlanmaktadır. Bu konudaki en önemli amaç insan sağlığını korumak ve düzeni sağlamaktır.

Bugüne kadar Belediye Zabıta Müdürlüğümüzün bu alanda yaptığı çalışmaların gerek kurum olarak gerekse ilgili kurum ya da kuruluşlarla iş birliği içinde yapılmaya devam edilmesi hususu komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Tüketiciyi Koruma Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Meral BOZOĞLU
Meclis 1. Başkan V.

Murat ÖZKAN
Kâtip

Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 280

Karar Tarihi: 05.12.2021

Kararın Özü: Engelliler Sosyal Tesisinde Yararlanamayan Hemşehrilerimize Duyurulması Hk.

K A R A R


01.11.2021 tarihli ve Uğur KULAKSIZ imzalı; “İlçemizde ikamet eden engelli hemşehrilerimizin tespiti yapılarak, belediyemiz Engelliler Sosyal Tesislerinden yararlanamayan ve haberi olmayanlara duyurulması konusunda çalışmalar yapılmasını arz ederim.” Konulu önerge hakkında yapılan inceleme, araştırma ve değerlendirmelerde;

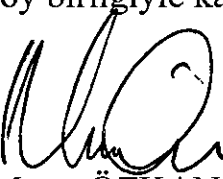
İlçemizde çeşitli etkinlikler düzenlenerek eğitim, sağlık, çalışma hayatı, gibi alanlarda fırsat eşitliği sağlanması ve farklılıklara saygı gösterilmesi, mekânsal erişim yanında teknoloji ve bilgiye erişimin bu bireyler için ne kadar önemli olduğuna dikkat çekilerek toplumsal farkındalık oluşturulmak amaçlanmaktadır.

Pursaklar Engelliler Sosyal Tesisi üyelerine el sanatları, boyama, müzik, yemek yapma, sofrayı düzenleme vb. çeşitli hobi ve mesleki beceri kazanma sağlıklı birey olma konularında faaliyetler ve etkinlikler yapıldığı bilinmektedir.

Böylelikle Engelliler Sosyal Tesisimize ulaşamayan ve haberi olmayan hemşehrilerimize sosyal medya, bilgilendirici afiş ve broşürler hazırlanarak duyurular yapılması uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu Yaşlılar ve Engelliler Komisyon Raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliğiyle karar verildi.


Meral BOZOĞLU
Meclis 1. Başkan V.


Murat ÖZKAN
Kâtip


Caner ŞERBETÇİ
Kâtip



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 281

Karar Tarihi: 05.12.2021

Kararın Özü: Kırsal Mahalle Statüsü Çalışması Hk.

K A R A R

Belediye Meclis üyemiz, Burak KOCA tarafından Pursaklar Belediyesi Meclis Başkanlığına verilen 01.04.2021 tarih ve 15 nolu önerge ile 7254 sayılı Kamu Malî Yönetimi Ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 16.10.2020 tarihinde Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe girdiği,

İlgili kanunun “Madde 10: 10/07/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa aşağıdaki ek madde eklenmiştir.

EK MADDE 3 – Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkra da belirtilen usulle kaldırılabilir.

Büyükşehir belediyesi, birinci fıkra uyarınca ilçe belediyesinden gelen teklifi aynen veya değiştirerek kabul edebilir ya da reddedebilir.

Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde; gelir vergisinden muaf esnaf ile basit usulde gelir vergisine tabi mükellefler tarafından bizzat işyeri olarak kullanılan bina, arsa ve araziler ile mesken amaçlı kullanılan binalar ve zirai istihsalde kullanılan bina, arsa ve araziler 29/07/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununa göre alınması gereken emlak vergisinden muaftır. Bu yerlerde, ticari, sınai ve turistik faaliyetlerde kullanılan bina, arsa ve araziler için emlak vergisi %50 indirimli uygulanır. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde, 26/05/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca alınması gereken bina inşaat harcı ile imarla ilgili harçlar alınmaz; anılan Kanuna göre alınması gereken diğer vergi, harç ve harcamalara katılma payları %50 indirimli uygulanır. Bu yerlerde içme ve kullanma suları için alınacak ücret en düşük tarifenin işyerleri için %50’sini, konutlar için %25’ini geçmeyecek şekilde belirlenir. 04/01/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca bilanço esasına göre defter tutan mükellefler için bu fıkra da belirtilen muafiyet ve indirimler uygulanmaz.

03/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 12 nci maddesinin yedinci fıkrası ile 31/8/1956 tarihli ve 6831 sayılı Orman Kanununun ek 17 nci maddesi hükümlerinden yararlanan yerler; kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenmesi halinde bu madde hükümlerine aykırı olmayan hak, sorumluluk ve imtiyazlardan faydalanmaya devam ederler.

Bu madde uyarınca kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerler hakkında 12.11.2012 tarih li ve 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun geçici 1.maddesinin 15. ve 29. fıkraları uygulanmaz.” şeklinde tanımlandığı,



T.C.
PURSAKLAR BELEDİYE MECLİSİ

Pursaklar İlçemiz 4 tane belde belediyesinin birleşmesinden oluşmuş olup birçok mahallemiz köy statüsünden mahalleye dönüştüğü belirtilerek gerek belde iken kapatılan ve mahalleye dönüştürülen gerekse de köyden mahalleye dönüştürülen yerler tespit edilerek kanunda belirtilen "Kırsal Mahalle" statüsünün kazandırılması için önerenin meclis gündemine alınması talep edilmektedir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme ve araştırma sonucu, 15.04.2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede "Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği"nin yayınlandığı,

Söz konusu yönetmeliğin Kırsal Mahalle Tespiti başlıklı 4.maddesinin 3.bendinde "Bir mahallenin kırsal mahalle olarak tespit edilebilmesi için;

- a) Kırsal yerleşim özelliğinin devam edip etmemesi,
- b) Şehir merkezine olan uzaklık ve ulaştırma durumu,
- c) Belediyelerin yol, su, atık su, katı atık, toplu taşıma gibi hizmetlerinden en az birine erişebilme imkânına tam kapasitede ulaşabilip ulaşamaması,
- ç) Mevcut yapılaşma durumunun kırsal niteliğinin devam edip etmemesi,
- d) İmar mevzuatı uyarınca yerleşik ve gelişme alanları içinde olup olmaması,
- e) Sosyo-ekonomik olarak; kırsal nüfus oranının yüksek olması, yüzölçümünün önemli bir kısmını tarım, orman, mera, yaylak ve kışlak arazilerinin oluşturması, tarımsal üretimin, hayvancılık ve orman faaliyetlerinin başlıca geçim kaynağı olarak tespit edilmiş olup olmaması, hususlarından bir veya daha fazlası ile benzeri hususlar dikkate alınır." denildiği,

Hususları tespit edilmiş olup, Kırsal Mahalle ile ilgili teknik açıdan detaylı şekilde incelenmesi ve bir sonraki İmar Komisyonu toplantısında değerlendirilmesi amacıyla ek süre verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin takdirlerine arz ederiz. Konulu İmar İşleri Komisyon raporu okundu. Görüşüldü. Kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Meral BOZOĞLU
Meclis 1.Başkan V.


Murat ÖZKAN
Kâtip


Caner ŞERBETÇİ
Kâtip